



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



Nr. 328 / 2022

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre

privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*

Prin HCL Mediaș nr.198/2022 s-au aprobat indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”.

În vederea racordării la rețeaua electrică a obiectivului sus menționat este necesar a se efectua de către SDEE Sibiu, lucrări de asigurare a alimentării cu energie electrică și montare bloc de măsură și protecție, având o valoare de investiție totală de 296.195,76 lei (inclusiv TVA), conform avizului tehnic de racordare pentru consumator noncasnic nr.7020220915054/2022.

Pentru racordarea la rețeaua de gaze naturale a obiectivului, conform avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale nr.213914287/2022 emis de DELGAZ GRID SA, valoarea lucrărilor aferente este în sumă de 12.113,84 lei (inclusiv TVA).

Pentru obținerea avizelor sus menționate, având în vedere soluția de racordare dată de către SDEE Sibiu și DELGAZ GRID SA, precum și costul acestora, pentru asigurarea utilităților, este necesară actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*, cu valoarea avizelor tehnice.

Valoarea totală actualizată este de 859.610,91 lei (cu TVA) din care – construcții + montaj (C+M) în valoare de 633.157,48 lei inclusiv TVA (19%).

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**SUPUN SPRE APROBARE**

proiectul de hotărâre privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN







ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sanda Muntean

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici**  
**pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot***  
***Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu*”**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2022,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 328/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”* și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18304/17.10.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_\_ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_/\_\_\_\_.10.2022,

Văzând HCL Mediaș nr.198/2022 privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit.„d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*, conform anexelor nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbana, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman**

Nr. 328/2022

SM /CT Cod: FP-06-01 ver.1



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE  
*Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”,  
faza S.F.*

1. Valoare totală investiție, inclusiv TVA (19%)	<b>859.610,91 lei</b>
din care – construcții montaj (C+M) inclusiv TVA (19%)	<b>633.157,48 lei</b>
Prețuri octombrie 2022	

2. Durata de realizare: **9 luni**

3. Utilizări și dotări edilitare:

Rețea de canalizare menajeră

- rețea de canalizare menajeră din incinta din PVC SN 8 DN 250 mm L=57,0 m
- conductă de racord din PVC SN 8 DN 250 mm cu lungime de L=6,0 m
- 2 cămine de vizitare din tuburi de beton Dn 800 mm acoperite cu capace carosabile din fontă prevăzute cu sistem antiefracție
- Rețea de canalizare pluvială L=38,0 m din PVC SN 8 DN 200 mm
- Branșament electric și iluminat exterior 13 stâlpi de iluminat
- Branșament de gaze naturale
- Sistem de supraveghere video
- Alimentare cu apă potabilă conductă L=7 m
- Canalizare pluvială
- Instalații de gaz metan

Finanțarea investiției se va face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

ARHITECT ȘEF,  
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,  
ing. Doina Oancea



Inițiator,  
Primarul Municipiului Mediaș  
Gheorghe Roman







ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ**  
Serviciul Administrare Patrimoniu,  
Cadastru și Topometrie  
Nr.18304/ 17.10.2022

**APROBAT:**  
PRIMAR  
Gheorghe Roman



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*

Văzând Referatul de aprobare nr. 328 /2022, precum și Proiectul de hotărâre nr. 328 /2022, privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*,

**și ținând seama de prevederile legale:**

- Art.129 alin.(2), lit.b, alin.(4) lit.d, art.139, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**precum și de faptul că:**

Prin HCL Mediaș nr.198/2022 s-au aprobat indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”.

În vederea racordării la rețeaua electrică a obiectivului sus menționat este necesar a se efectua de către SDEE Sibiu, lucrări de asigurare a alimentării cu energie electrică și montare bloc de măsură și protecție, având o valoare de investiție totală de 296.195,76 lei (inclusiv TVA), conform avizului tehnic de racordare pentru consumator noncasnic nr.7020220915054/2022.

Pentru racordarea la rețeaua de gaze naturale a obiectivului, conform avizului tehnic de racordare la sistemul de distribuție gaze naturale nr.213914287/2022 emis de DELGAZ GRID SA, valoarea lucrărilor aferente este în sumă de 12.113,84 lei (inclusiv TVA).

Pentru obținerea avizelor sus menționate, având în vedere soluția de racordare dată de către SDEE Sibiu și DELGAZ GRID SA, precum și costul acestora, pentru asigurarea utilităților, este necesară actualizarea devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*, cu valoarea avizelor tehnice.

Valoarea totală actualizată este de 859.610,91 lei (cu TVA) din care – construcții + montaj (C+M) în valoare de 633.157,48 lei inclusiv TVA (19%).

**Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:**

1. Să aprobe actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *Echipare tehnico - edilitară „Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, Jud. Sibiu”*, conform anexelor nr.1 și nr.2.

ARHITECT ȘEF,  
arh. Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,  
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,  
Șef birou Cristian Istrate