



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 309 / 2022

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate

Prin adresele nr.16847/2022, nr.16848/2022 și nr.17453/2022 Direcția de Administrare a Domeniului Public comunică finalizarea unor obiective de investiții, finanțate de la Bugetul Local pe anul 2022, înaintând procesele verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune cu valorile aferente, respectiv:

- "Echipamente fitness de exterior instalate la zona de agrement Greweln, Mediaș" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.16029/19.09.2022 cu valoare totală de 93.296,00 lei cu TVA,

- "Echipamente de joacă instalate la zona de agrement Greweln, Mediaș" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022 cu valoare totală de 132.308,96 lei cu TVA,

- "Container șantier (cimitir) Mediaș" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.17206/ 03.10.2022 cu valoare totală de 34.629,00 lei cu TVA.

Având în vedere faptul că, bunurile achiziționate în cadrul obiectivelor de investiții finalizate, sunt de natura bunurilor imobile și mobile, care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, sunt de uz și interes public local, finanțate de Bugetul local, se impune includerea acestora în domeniul public al municipiului Mediaș cu valorile aferente, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu fac obiectul unor litigii.

De asemenea, bunurile achiziționate, fiind necesar desfășurării în bune condiții a activităților specifice Direcției de Administrare a Domeniului Public, se impune preluarea acestora în gestiune de către Direcția de Administrare a Domeniului Public.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 309/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 16847/13.10.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.10.2022,

Văzând adresele nr.16847/2022, nr.16848/2022 și nr. 17453/2022 prin care Direcția de Administrare a Domeniului Public comunică finalizarea unor obiective de investiții finanțate de la bugetul local p anul 2022, înaintând procesele verbale de predare – primire, instalare și punere în funcțiune cu valorile aferente,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții, conform procesele verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune, respectiv a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă încredințarea Direcției de Administrare a Domeniului Public, a bunurilor înscrise în anexa la hotărâre, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice acesteia, începând cu data de 01.11.2022.

(2) Predarea-primirea bunurilor înscrise în anexă, se va face pe bază de proces verbal încheiat în termen de 10 de zile de la data de 01.11.2022.

Art.3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției de Administrare a Domeniului Public, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 309/2022

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa la PH nr. 309 / 2022

Anexa cuprinzând bunul propus a fi inclus în domeniul public al Municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.1.2.1.	Container	Mediaș, str. Păcii fn, container șantier (cimitir), 6058 x 2438 x 2590 mm, dotări: masă, scaune, cuier, convector electric, chiuvetă, ușă acces, fereastră termopan, instalație electrică	2022	34.629,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.17206/ 03.10.2022

Secțiunea II Bunuri mobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, zona agrement Greweln, aparat picioare, 2 bucăți	2022	20.706,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.16029/19.09.2022
2	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, zona agrement Greweln, aparat fitness din inox spalier, 2 bucăți	2022	27.132,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.16029/19.09.2022
3	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, zona agrement Greweln, aparat pentru piept, 2 bucăți	2022	24.752,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.16029/19.09.2022
4	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, zona agrement Greweln, aparat șolduri, 2 bucăți	2022	20.706,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.16029/19.09.2022

0	1	2	3	4	5	6
5	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, leagăn dublu 2 bucăți	2022	19.159,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
6	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, leagăn combinat 1 bucată	2022	17.056,27	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
7	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, Balansoar 2 locuri 1 bucată	2022	4.787,37	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
8	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, tobogan 1 bucată	2022	5.593,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
9	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, ansamblu de lemn cu tobogan 1 bucată	2022	20.944,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
10	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, ansamblu de lemn cu tobogane multiple și leagăn 1 bucată	2022	37.247,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
11	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, ansamblu de lemn cu tobogane și leagăne 1 bucată	2022	15.708,00	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
12	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, platformă rotativă 2 bucăți	2022	6.999,58	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
13	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, zona agrement Greweln, balansoar cu arc 2 bucăți	2022	4.814,74	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022
			TOTAL Secțiunea II Bunuri imobile		225.604,96	
			TOTAL		260.233,96	

Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș

Gheorghe Roman

VIZAT,
Secretar General
Muntean Sanda Ligia



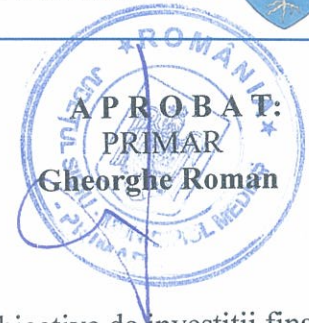
ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.16847/ 13.10.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate

Văzând Referatul de aprobare nr. 309/ 2022, precum și Proiectul de hotărâre nr. 309 / 2022, privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(4), art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresele nr.16847/2022, nr.16848/2022 și nr.17453/2022 Direcția de Administrare a Domeniului Public comunică finalizarea unor obiective de investiții, finanțate de la Bugetul Local pe anul 2022, înaintând procesele verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune cu valorile aferente, respectiv:

- "Echipamente fitness de exterior instalate la zona de agrement Greweln, Mediaș" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.16029/19.09.2022 cu valoare totală de 93.296,00 lei cu TVA,
- "Echipamente de joacă instalate la zona de agrement Greweln, Mediaș" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.15995/13.09.2022 cu valoare totală de 132.308,96 lei cu TVA,
- "Container șantier (cimitir) Mediaș" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.17206/ 03.10.2022 cu valoare totală de 34.629,00 lei cu TVA.

Având în vedere faptul că, bunurile achiziționate în cadrul obiectivelor de investiții finalizate, sunt de natura bunurilor imobile și mobile, care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, sunt de uz și interes public local, finanțate de Bugetul local, se impune includerea acestora în domeniul public al municipiului Mediaș cu valorile aferente, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu fac obiectul unor litigii.

De asemenea, bunurile achiziționate, fiind necesar desfășurării în bune condiții a activităților specifice Direcției de Administrare a Domeniului Public, se impune preluarea acestora în gestiune de către Direcția de Administrare a Domeniului Public.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să aprobe includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții, conform procesele verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune, respectiv a bunurilor înscrise în anexa la proiectul de hotărâre.

2. Să aprobe încredințarea Direcției de Administrare a Domeniului Public, a bunurilor înscrise în anexa la proiectul de hotărâre, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice acesteia, începând cu data de 01.11.2022.

Predare-primire bunurilor înscrise în anexă, se va face pe bază de proces verbal încheiat în termen de 10 de zile de la data de 01.11.2022.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

