



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



Nr. 311 /      2022

**REFERAT DE APROBARE**

a proiectului de hotărâre

privind modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la *"Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011"*

Municipiul Mediaș prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/02, Componenta 15 – Educație, Investiția 1 - Construirea, Echiparea și Operaționalizarea a 110 creșe, derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a obținut aprobarea cererii de finanțare pentru proiectului **"Construire, echipare și operaționalizare Creșă mică din municipiul Mediaș, str. Blajului, nr.F.N., jud. Sibiu"**, fiind încheiat contractul de finanțare nr.96841/2022.

Imobilul situat în Mediaș str. Blajului fn, se află în domeniul public al municipiului Mediaș, înscris în CF nr.102134 Mediaș și este cuprins în Lista Bunurilor de retur anexă la *"Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011"*, încheiat între Municipiul Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș.

Pentru implementarea obiectivului de investiții sus menționat, se impune revocarea dreptului de concesiune societății Piața Prim-Com SA Mediaș, asupra imobilului situat în Mediaș str. Blajului fn identificat în CF nr.102134 Mediaș nr. cadastral 102134 și modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la *"Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011"*, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**SUPUN SPRE APROBARE**

proiectul de hotărâre privind modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la *"Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011"*.

INITIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN







ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sanda Muntean

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la ”Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011”**

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 octombrie 2022,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 311/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la ”Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 18131/ 13.10.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.10.2022,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, alin. (1), art. 200, din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă revocarea dreptului de concesiune SC Piața Prim-Com SA Mediaș, asupra imobilului situat în Mediaș str. Blajului fn, identificat în CF nr.102134 Mediaș nr. cadastral 102134, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș.

**Art.2.** Se aprobă modificarea Listei Bunurilor de Retur din anexa ce face parte integrantă a ”Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011”, încheiat între Municipiului Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, conform celor precizate la art. 1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.4.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman**

Nr.311/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ**

Serviciul Administrare Patrimoniu,  
Cadastru și Topometrie  
Nr.18131/ 13.10.2022



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la ”*Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011*”

Văzând Referatul de aprobare nr. 311 /2022, precum și Proiectul de hotărâre nr. 3M /2022, privind modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la ”*Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011*”,

**și ținând seama de prevederile legale:**

- Art.108, art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**precum și de faptul că:**

Municipiul Mediaș prin Planul Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C15/02, Componenta 15 – Educație, Investiția 1 - Construirea, Echiparea și Operaționalizarea a 110 creșe, derulat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A., a obținut aprobarea cererii de finanțare pentru proiectului ”**Construire, echipare și operaționalizare Creșă mică din municipiul Mediaș, str. Blajului, nr.F.N., jud. Sibiu**”, fiind încheiat contractul de finanțare nr.96841/2022.

Imobilul situat în Mediaș str. Blajului fn, se află în domeniul public al municipiului Mediaș, înscris în CF nr.102134 Mediaș și este cuprins în Lista Bunurilor de retur anexă la ”*Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011*”, încheiat între Municipiul Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș.

Pentru implementarea obiectivului de investiții sus menționat, se impune revocarea dreptului de concesiune societății Piața Prim-Com SA Mediaș, asupra imobilului situat în Mediaș str. Blajului fn identificat în CF nr.102134 Mediaș nr. cadastral 102134 și modificarea Listei Bunurilor de retur anexă la ”*Contractul de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011*”, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș.

**Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:**

1. Să aprobe revocarea dreptului de concesiune SC Piața Prim-Com SA Mediaș, asupra imobilului situat în Mediaș str. Blajului fn, identificat în CF nr.102134 Mediaș nr. cadastral 102134, aflat în domeniul public al municipiului Mediaș.

2. Să aprobe modificarea Listei Bunurilor de Retur din anexa ce face parte integrantă a *”Contractului de Delegare a Gestiunii prin concesiune a Serviciului de utilitate publică de intretinere, administrare si exploatare a pietelor agroalimentare din municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2011”*, încheiat între Municipiului Mediaș și SC PIAȚA PRIM-COM SA Mediaș, conform celor precizate la punctul 1.

**ARHITECT ȘEF,**  
arh. Mihaela Paul



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**  
ing. Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**  
Șef birou Cristian Istrate

