



Nr. 204 / 2022

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **“Echipare tehnico-edilitară ”Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”**

Municipiul Mediaș are în derulare prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., obiectivul de investiții: **“Proiect tip-Construire bazin de înot didactic, Cartier Vitrometan, str.Blaajului nr.4A, municipiul Mediaș, județul Sibiu”**.

Prin HCL Mediaș nr.13/2020 s-a aprobat predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a terenului situat în Mediaș, str.Blaajului, nr.4A, în suprafață de 3180 mp, identificat în CF nr.101908 Mediaș nr.cadastral 101908, pe perioada realizării obiectivului de investiție sus menționat, precum și asigurarea finanțării de către Consiliul Local al municipiului Mediaș, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

S-a emis de către Primăria municipiului Mediaș Certificatul de Urbanism nr.324/05.07.2021 obținându-se de către proiectant avizele impuse în CU.

Astfel, s-a realizat de către SC Aspire Design SRL Sibiu, proiectul la faza S.F. a obiectivului de investiție **“Echipare tehnico-edilitară ”Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”**, ce constituie anexa nr.1 la prezentul raport de specialitate.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **“Echipare tehnico-edilitară ”Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”**.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție "Echipare tehnico-edilitară "Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu"

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 iunie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 204/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție "Echipare tehnico-edilitară "Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu" și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 11.002/17.06.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____ / _____.06.2022,

Văzând HCL nr. 13/2020 privind predarea către Ministerul Lucrărilor Publice Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții - „C.N.I.” SA a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții: „Proiect tip - Construire bazin de înot didactic Cartier Vitrometan str. Blajului nr. 4A municipiul Mediaș județul Sibiu"

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 197 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă proiectul la faza SF pentru obiectivul de investiții "Echipare tehnico-edilitară "Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu", întocmit de către SC Aspire Design SRL, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Echipare tehnico-edilitară "Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu", conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 204/2022

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

VIZAT
Secretarul general al Municipiului Mediaș
Sanda Muntean

Anexa nr.2 la Proiectul de hotarare nr. 204/2022

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE
"Echipare tehnico-edilitară "Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu", faza
S.F.

| | |
|--|-----------------------|
| 1. Valoare totală investiție, inclusiv TVA (19%) | 599.420,43 lei |
| din care – construcții montaj (C+M) inclusiv TVA (19%) | 402.197,88 lei |
| Prețuri decembrie 2021 | |

2. Durata de realizare: **9 luni**

3. Utilizări și dotări edilitare:

Rețea de canalizare menajeră

- rețea de canalizare menajeră din incinta din PVC SN 8 DN 250mm L=57,0 m

-conductă de racord din PVC SN 8 DN 250 mm cu lungime de L=6,0 m

-2cămine de vizitare din tuburi de beton Dn 800 mm acoperite cu capace carosabile din fontă prevăzute cu sistem antiefracție

-Rețea de canalizare pluvială

L=38,0 m din PVC SN 8 DN 200 mm

-Branșament electric și iluminat exterior 13 stâlpi de iluminat

-Branșament de gaze naturale

-Sistem de supraveghere video

-Alimentare cu apă potabilă conductă L=7 m

- Canalizare pluvială

-Instalații de gaz metan

Finanțarea investiției se va face din bugetul local și alte fonduri legal constituite.

INIȚIATOR
Primar,
Gheorghe Roman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.11.002/ 17.06.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **“Echipare tehnico-edilitară ”Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”**

Văzând Referatul de aprobare nr. 204 /2022, precum și proiectul de hotărâre nr. 204 /2022, privind aprobarea proiectului la faza S.F. și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiție **“Echipare tehnico-edilitară ”Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”**, și ținând seama de prevederile:

- art.129 alin.(2), lit.b, alin.(4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.197 lit.a) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Municipiul Mediaș are în derulare prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., obiectivul de investiții: **“Proiect tip-Construire bazin de înot didactic, Cartier Vitrometan, str.Blajulului nr.4A, municipiul Mediaș, județul Sibiu”**.

Prin HCL Mediaș nr.13/2020 s-a aprobat predarea către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a terenului situat în Mediaș, str.Blajulului, nr.4A, în suprafață de 3180 mp, identificat în CF nr.101908 Mediaș nr.cadastral 101908, pe perioada realizării obiectivului de investiție sus menționat, precum și asigurarea finanțării de către Consiliul Local al municipiului Mediaș, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

S-a emis de către Primăria municipiului Mediaș Certificatul de Urbanism nr.324/05.07.2021 obținându-se de către proiectant avizele impuse în CU.

Astfel, s-a realizat de către SC Aspire Design SRL Sibiu, proiectul la faza S.F. a obiectivului de investiție **“Echipare tehnico-edilitară ”Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”**, ce constituie anexa nr.1 la prezentul raport de specialitate.

Având în vedere cele precizate mai sus, propunem, spre analiză și aprobare prezentul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Aprobarea proiectul la faza SF pentru obiectivul de investiții **”Echipare tehnico-edilitară ”Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu”**, întocmit de către SC Aspire Design SRL, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

2. Aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii "Echipare tehnico-edilitară "Proiect Tip Construcție bazin de înot Municipiul Mediaș, jud. Sibiu", conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

