



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr 175 / 2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011 a terenului situat în municipiul Mediaș str.Gravorilor nr.6, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.13.011/13.07.2021 ASOCIAȚIA "CLUBUL SPORTIV ROMGAZ MEDIAȘ – TENIS DE MASĂ" cu sediul social în Mediaș str.Gravorilor nr.6 reprezentată de dl.președinte Suciș Adrian, a solicitat din motive de ordin financiar încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune cu nr.2/07.09.2011 încheiat pe o perioadă de 49 ani. Imobilul (teren)– este situat în municipiul Mediaș str.Gravorilor nr.6, înscris în CF Mediaș nr.105417 nr.cadastral/nr.topografic 105417 în suprafață S=539mp și a fost concesiionat în scopul construirii unui spațiu administrativ și de cazare, care să deservească Asociația "Clubul Sportiv Romgaz Mediaș – Tenis de Masă"

Terenul face parte din domeniul privat al municipiului Mediaș iar situația juridică în cartea funciară se prezintă astfel:

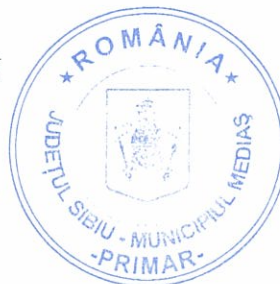
- CF Mediaș nr.105417 sub nr.cadastral/nr.topografic 105417, în suprafață de 539mp.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011 a terenului situat în municipiul Mediaș str.Gravorilor nr.6, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011 a terenului situat în municipiul Mediaș str. Gravorilor nr.6, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 mai 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 175/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011 a terenului situat în municipiul Mediaș str. Gravorilor nr.6, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 9603/26.05.2023.
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____ / ____ .05.2023,

Văzând adresa ASOCIAȚIEI "CLUBUL SPORTIV ROMGAZ MEDIAȘ – TENIS DE MASĂ" înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.13.240/19.07.2021 și Contractul de concesiune nr.2/07.09.2011.

În conformitate cu prevederile cap VIII art.6 alin.6.1. din contractul de concesiune nr.2/07.09.2011 și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. 6 lit. "b" art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011, situat în Mediaș str. Gravorilor nr.6 aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, teren înscris în cartea funciară nr.105417 sub nr. cadastral/nr.topografic 105417 în suprafață de 539mp, începând cu data de 01.06.2023.

Art.2. Se aprobă radierea dreptului de concesiune intabulat în favoarea Asociația "CLUBUL SPORTIV ROMGAZ MEDIAȘ – TENIS DE MASĂ", cu încheierea nr.18359/04.10.2011 din CF nr.105417.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 175/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie
Nr. înregistrare 9603/26.05.2023

APROBAT:
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN



RAPORT DE SPECIALITATE

privind încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011 a terenului situat în municipiul Mediaș str.Gravorilor nr.6, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr. 175/...../.....2023, precum și proiectul de hotărâre nr. 175/...../.....2023, privind încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011 a terenului situat în municipiul Mediaș str.Gravorilor nr.6, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

și ținând seama de prevederile:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – privind Codul administrativ
- Legea nr. 287/2009 – privind Codul Civil
- capVIII art.6 alin.6.1. din contractul de concesiune nr.2/07.09.2011

precum și de faptul că:

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.13.240/19.07.2021 ASOCIAȚIA ‘‘CLUBUL SPORTIV ROMGAZ MEDIAȘ – TENIS DE MASĂ’’ cu sediul social în Mediaș str.Gravorilor nr.6 reprezentată de dl.președinte Suciu Adrian, a solicitat din motive de ordin financiar încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011, încheiat pe o perioadă de 49 ani. Imobilul (teren)– este situat în municipiul Mediaș str.Gravorilor nr.6, înscris în CF Mediaș nr.105417 nr.cadastral/nr.topografic 105417 în suprafață S=539mp și a fost concesionat în scopul construirii unui spațiu administrativ și de cazare, care să deservească Asociația ‘‘Clubul Sportiv Romgaz Mediaș – Tenis de Masă’’.

În ședința Adunării Generale Ordinare a membrilor Asociației ‘‘Club Sportiv Romgaz Mediaș – Tenis de Masă’’ s-a hotărât încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011.

Ca urmare a solicitării Asociației ‘‘Clubul Sportiv Romgaz Mediaș – Tenis de Masă’’ de încetare prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011 și având în vedere capitolul VIII art.6 alin.6.1. din contract, propunem încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011, începând cu data de 01.06.2023.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii Consiliului Local, prin care:

1)-Să se aprobe încetarea prin acordul părților a contractului de concesiune nr.2/07.09.2011, situat în Mediaș str.Gravorilor nr.6 aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, teren înscris în cartea funciară nr.105417 sub nr.cadastral/nr.topografic 105417 în suprafață de 539mp, începând cu data de 01.06.2023.

2)-Să se aprobe radierea dreptului de concesiune întabulat în favoarea Asociația
"CLUBUL SPORTIV ROMGAZ MEDIAȘ – TENIS DE MASĂ", cu încheierea
nr.18359/04.10.2011 din CF nr.105417.

ARHITECT ȘEF,
arh.Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing.Doina Oancea



VIZAT ȘEF BIROU JURIDIC,
jr.Istrate Cristian

