



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 288 / 2023

## REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate

Prin adresele nr.15496/2023 și nr.15497/2023 Direcția de Administrare a Domeniului Public comunică finalizarea unor obiective de investiții, finanțate de la Bugetul Local pe anul 2023, privind achiziționarea unor dotări independente de natura echipamentelor de joacă și echipamente fitness de exterior, montate pe terenul aferent locului de joacă situat în Mediaș strada Sadu, înaintând procesele verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune cu valorile aferente, respectiv:

- "Echipamente de joacă instalate în Mediaș str. Sadu" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 84.222,25 lei cu TVA,
- "Echipamente fitness de exterior instalate în Mediaș str. Sadu" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 79.032,22 lei cu TVA.

Având în vedere faptul că, bunurile achiziționate sunt de natura bunurilor mobile, sunt de uz și interes public local, finanțate de Bugetul local și alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, se impune includerea acestora în domeniul public al municipiului Mediaș cu valorile aferente, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu fac obiectul unor litigii.

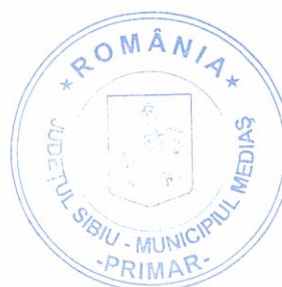
De asemenea, bunurile achiziționate, fiind necesar desfășurării în bune condiții a activităților specifice Direcției de Administrare a Domeniului Public, se impune preluarea acestora în gestiune de către Direcția de Administrare a Domeniului Public.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sanda Muntean

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 288/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate,
- Raportul de specialitate nr. 15497/17.10.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_\_ de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.10.2023.

Văzând adresele nr.15496/2023, nr.15497/2023, nr.17725/2023 și nr.17727/2023 ale Direcției de Administrare a Domeniului Public prin care se comunică finalizarea unor obiective de investiții, finanțate de la Bugetul Local pe anul 2023, procesele verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. ”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții conform proceselor verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune:

- ”Echipamente fitness de exterior instalate în Mediaș str. Sadu” procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 79.032,66 lei cu TVA;
- ”Echipamente de joacă instalate în Mediaș str. Sadu” procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 84.222,25 lei cu TVA;
- ”Echipamente de joacă instalate în Mediaș str. Valea Adâncă” procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023 cu valoare totală de 73.204,04 lei cu TVA;
- ”Echipamente fitness de exterior instalate în Mediaș str. Valea Adâncă” procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023 cu valoare totală de 79.032,66 lei cu TVA;

respectiv a bunurilor mobile de natura echipamentelor de joacă și de fitness de exterior, înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)

**Art. 2.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 ”privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

**Art. 3.** Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art. 4.** Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman**

Nr. 288/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

Anexa la PH nr. 28 /2023

VIZAT,  
Secretar General  
Muntean Sanda Ligia



Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi incluse în domeniul public al Municipiului Mediaș

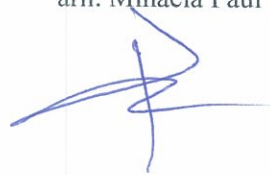
Secțiunea II Bunuri mobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Sadu, leagăn 1 bucată	2023	9.984,10	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
2	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Sadu, cățărătoare 1 bucată	2023	19.932,50	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
3	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Sadu, balansoar 2 locuri 1 bucată	2023	6.445,04	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
4	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Sadu, platformă rotativă 1 bucată	2023	3.985,31	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
5	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Sadu, figurină cu arc 2 bucați	2023	6.973,40	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
6	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Sadu, complex de joacă cu tobogane și leagăne 1 bucată	2023	36.901,90	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
					84.222,25	

0	1	2	3	4	5	6
7	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Sadu, aparat de fitness pentru picioare, 2 bucăți	2023	<b>21.793,66</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
8	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Sadu, aparat de fitness pentru șolduri, 2 bucăți	2023	<b>21.681,80</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
9	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Sadu, aparat de fitness pentru piept, 2 bucăți	2023	<b>25.977,70</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
10	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Sadu, aparat de fitness pentru abdomen, 1 bucată	2023	<b>9.579,50</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023
					<b>79.032,66</b>	
11	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Valea Adâncă, leagăn 1 bucată	2023	<b>9.984,10</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
12	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Valea Adâncă, cățărătoare 1 bucată	2023	<b>19.932,50</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
13	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Valea Adâncă, balansoar 2 locuri 1 bucată	2023	<b>6.445,04</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
14	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Valea Adâncă, figurină cu arc 2 bucăți	2023	<b>6.973,40</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
15	3.1.1.1.	Echipamente de joacă	Mediaș, str. Valea Adâncă, complex de joacă 1 bucată	2023	<b>29.869,00</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
					<b>73.204,04</b>	
16	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Valea Adâncă, aparat picioare, 2 bucăți	2023	<b>21.793,66</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
17	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Valea Adâncă, aparat șolduri, 2 bucăți	2023	<b>21.681,80</b>	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023

0	1	2	3	4	5	6
18	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Valea Adâncă, aparat pentru piept, 2 bucăți	2023	25.977,70	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
19	3.1.1.1.	Echipament fitness	Mediaș, str. Valea Adâncă, aparat fitness abdomen, 1 bucată	2023	9.579,50	Procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023
					79.032,66	
			<b>TOTAL</b>		<b>315.491,61</b>	

**ARHITECT ȘEF,**  
arh. Mihaela Paul



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**  
ing. Doina Oancea



**Inițiator,**  
**Primarul Municipiului Mediaș**  
Gheorghe Roman





  
**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**MUNICIPIUL MEDIAȘ**

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



**DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ**

Serviciul Administrare Patrimoniu,  
Cadastru și Topometrie  
Nr.15497/ 17.10.2023

**APROBAT:**  
**PRIMAR**  
**Gheorghe Roman**



**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate

Văzând Referatul de aprobare nr. 288 / 2023, precum și Proiectul de hotărâre nr. 288 / 2023, privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate, **și ținând seama de prevederile legale:**

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(4), art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**precum și de faptul că:**

Prin adresele nr.15496/2023, nr.15497/2023, nr.17725/2023 și nr.17727/2023 Direcția de Administrare a Domeniului Public comunică finalizarea unor obiective de investiții, finanțate de la Bugetul Local pe anul 2023, privind achiziționarea unor dotări independente de natura echipamentelor de joacă și echipamente fitness de exterior, montate pe terenul aferent locului de joacă situat în Mediaș strada Sadu, respectiv pe strada Valea Adâncă, înaintând procesele verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune cu valorile aferente, respectiv:

- "Echipamente fitness de exterior instalate în Mediaș str. Sadu" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 79.032,66 lei cu TVA.
- "Echipamente de joacă instalate în Mediaș str. Sadu" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 84.222,25 lei cu TVA,
- "Echipamente de joacă instalate în Mediaș str. Valea Adâncă" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023 cu valoare totală de 73.204,04 lei cu TVA,
- "Echipamente fitness de exterior instalate în Mediaș str. Valea Adâncă" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023 cu valoare totală de 79.032,66 lei cu TVA.

Având în vedere faptul că, bunurile achiziționate sunt de natura bunurilor mobile, sunt de uz și interes public local, finanțate de Bugetul local și alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale, se impune includerea acestora în domeniul public al municipiului Mediaș cu valorile aferente, conform anexei la proiectul de hotărâre.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu fac obiectul unor litigii.

De asemenea, bunurile achiziționate, fiind necesare desfășurării în bune condiții a activităților specifice Direcției de Administrare a Domeniului Public, se impune preluarea acestora în gestiune de către Direcția de Administrare a Domeniului Public.

**Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:**

1. Să aprobe includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții conform proceselor verbale de predare-primire, instalare și punere în funcțiune:

- "Echipamente fitness de exterior instalate în Mediaș str. Sadu" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 79.032,66 lei cu TVA,

- "Echipamente de joacă instalate în Mediaș str. Sadu" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.1/ 30.08.2023 cu valoare totală de 84.222,25 lei cu TVA,

- "Echipamente de joacă instalate în Mediaș str. Valea Adâncă" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023 cu valoare totală de 73.204,04 lei cu TVA,

- "Echipamente fitness de exterior instalate în Mediaș str. Valea Adâncă" procesul verbal de predare-primire, instalare și punere în funcțiune nr.2/ 05.10.2023 cu valoare totală de 79.032,66 lei cu TVA,

respectiv a bunurilor mobile de natura echipamentelor de joacă și de fitness de exterior, înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "*privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș*", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

**ARHITECT ȘEF,**  
arh. Mihaela Paul



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**  
ing. Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**

