



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 294 / 2023

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare”

Direcția Tehnică prin adresele nr.16631/2023 și nr.16637/2023, comunică finalizarea obiectivelor de investiții ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare” înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/ 08.05.2023 și autorizația de construire nr.20/ 01.03.2022 cu valoarea investiției de **500.236,50 lei (cu TVA)**, respectiv procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15332/ 06.09.2023 și autorizația de construire nr.37/ 11.04.2023 cu valoarea investiției de **303.632,82 lei (cu TVA)**.

În urma finalizării obiectivelor de investiții sus menționate, finanțate de la Bugetul Local Mediaș, bunurile realizate, înscrise în anexa la proiectul de hotărâre, fiind de natura bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale: rețele de iluminat public prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv acestea sunt bunuri de uz și interes public local.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu fac obiectul unor litigii.

Având în vedere cele precizate privind finalizarea obiectivelor de investiții sus menționate, se impune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a acestora, respectiv a bunurilor realizate având elementele de identificare și valoarea aferentă fiecăruia, înscrise în anexa la proiectul de hotărâre.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare”.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr. 30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 294/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare”;

- Raportul de specialitate nr. 16637/ 18.10.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.10.2023.

Văzând adresele nr.16631/25.09.2023 și nr.16637/25.09.2023 ale Direcției Tehnice prin care se comunică finalizarea obiectivelor de investiții ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare” înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023 și autorizația de construire nr. 20/01.03.2022 respectiv procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15332/06.09.2023 și autorizația de construire nr. 37/ 11.04.2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. ”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții:

a) ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr. 9, str. 1 Decembrie nr. 30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8170/08.05.2023 și autorizația de construire nr. 20/01.03.2022 cu valoarea investiției de 500.236,50 lei (cu TVA);



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

b) ”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr. 48 și str. Rora Mare”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 15332/06.09.2023 și autorizația de construire nr. 37/11.04.2023 cu valoarea investiției de 303.632,82 lei (cu TVA); respectiv a bunurilor realizate în urma finalizării acestora, înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 ”privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 294/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



Anexa cuprinzând bunurile propuse a fi incluse în domeniul public al Municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau, al dării în folosință	Valoare totală investiție (Lei cu TVA)	Șituația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Nucului nr. 9, stâlp de iluminat metalic zincat termic, 3,7 m peste sol – 1 bucată, corp de iluminat tip lampadar echipat cu lampa vapori de sodiu 150W- 1 bucată, LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 26 m	2023	17.385,13	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
2	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. 1 Decembrie nr. 30, stâlpi de iluminat metalic zincat termic, 3,7 m peste sol – 4 bucăți, corpuri de iluminat tip lampadar echipat cu lampa vapori de sodiu 150W – 4 bucăți, LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 173 m	2023	72.054,26	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
3	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Vlădeasa, stâlpi de beton centrifugat SC10001 – 2 bucăți, corpuri de iluminat public stradal echipate cu lampa de vapori sodiu 150W montat pe cârja metalica zincata de 1.5m – 4 bucăți, LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 102.50 m	2023	45.517,44	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
4	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Tomis, stâlp de iluminat metalic zincat termic, 3,7 m peste sol – 1 bucată, corp de iluminat tip lampadar echipat cu lampa vapori de sodiu 150W – 1 bucată, LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 3950 m	2023	20.490,79	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
5	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Stadionului (intrare în Valea Lungă), corpuri de iluminat public stradal echipate cu lampa de vapori sodiu 150W montat pe cârja metalica zincata de 1.5m - 13 bucăți, LEA 0.4kV iluminat, conductor torsadat NFA2X 5001A1+3X35 mmp – 551 m	2023	80.031,83	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022

0	1	2	3	4	5	6
6	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Șoseaua Sibiului, (intrare Kaufland), Decorpuri de iluminat de pe stâlpii existenți – 3 bucăți, Derețea LEA 0.4kV existenta – 211 mcorpuri de iluminat public stradal recondiționate, echipate cu lampa vapori sodiu 250W montate pe cârje metalice zincate 2mx2m – 13 bucăți, LEA 0.4kV iluminat, conductor torsadat NFA2X 50O1A1+3X35 mmp – 219 mLEA 0.4kV iluminat, conductor torsadat NFA2X 3x25+16 mmp – 24 m	2023	55.325,35	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
7	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Sadu, stâlpi de iluminat metalic zincat termic, 3,7 m peste sol – 1 bucată, corpuri de iluminat tip lampadar echipat cu lampa vapori de sodiu 150W – 1 bucată, LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 76 m	2023	27.600,08	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
8	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Păltiniș (parcare), stâlpi de iluminat metalic zincat termic, 3,7 m peste sol – 6 bucăți, corpuri de iluminat tip lampadar echipat cu lampa vapori de sodiu 150W – 6 bucăți, LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 184 m	2023	86.251,71	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
9	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Fântânele, stâlpi de iluminat din beton centrifugat, de tipul SC 10002 - 2 bucăți, LEA 0.23kV iluminat, conductor torsadat TYIR 16+16 mmp – 68 mcârja metalica cu braț 1.5 m la stâlpii proiectați – 2 bucăți, corpuri iluminat public stradal echipate cu lampa vapori sodiu 150W – 2 bucăți,	2023	25.428,60	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
10	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Calafat nr. 2, stâlpi de iluminat metalic zincat termic, 3,7 m peste sol – 3 bucăți, corpuri de iluminat tip lampadar echipat cu lampa vapori de sodiu 150W – 3 bucăți, LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 123 m	2023	70.151,31	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/08.05.2023, autorizație de construire nr.20/ 01.03.2022
11	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Sos Sibiului nr.48, Montare stâlp de iluminat metalic, 3,7 m peste sol – 12 bucăți, Montare corp de iluminat tip lampadar echipat cu tehnologie LED 50W- 12 bucăți, Montare LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 390 m	2023	206.038,50	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15332/ 06.09.2023, autorizație de construire nr.37/ 11.04.2023
12	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Rora Mare, Montare stâlpi de beton centrifugat SC10001 – 1 bucată, Montare stâlpi de beton centrifugat SC10005 – 1 bucată, Montare corpuri de iluminat public stradal echipate cu lampa de vapori sodiu 150W montat pe cârja metalica – 1 bucată, Montare LES 0.4kV iluminat in cablu ACYY 3x25+16 mmp – 128 m	2023	45.787,21	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15332/ 06.09.2023, autorizație de construire nr.37/ 11.04.2023

0	1	2	3	4	5	6
13	1.7.1.	Rețea de iluminat public	Mediaș Str. Josef Klinger, Montare stâlpi de beton centrifugat SC10002 – 2 bucăți, Montare corp iluminat public stradal echipat cu lampa tehnologie LED 50W montat pe cârjă metalica zincata – 7 bucăți, Montare LEA 0.4 kV iluminat, conductor torsadat NFA2X 50OIAI + 3X35 mmp – 305 m	2023	51.807,11	proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15332/ 06.09.2023, autorizație de construire nr.37/ 11.04.2023
		TOTAL			803.869,32	

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.16637/ 18.10.2023

A P R O B A T:
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții
”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30,
str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat
public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare”

Văzând Referatul de aprobare nr. 294 / 2023, precum și Proiectul de hotărâre nr. 294 / 2023,
privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții
”Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30,
str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)” și ”Extindere rețele de iluminat
public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare”,

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.286 alin.(4), art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Direcția Tehnică prin adresele nr.16631/2023 și nr.16637/2023, comunică finalizarea obiectivelor de investiții ”*Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)*” și ”*Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare*” înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/ 08.05.2023 și autorizația de construire nr.20/ 01.03.2022 cu valoarea investiției de **500.236,50 lei (cu TVA)**, respectiv procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15332/ 06.09.2023 și autorizația de construire nr.37/ 11.04.2023 cu valoarea investiției de **303.632,82 lei (cu TVA)**.

În urma finalizării obiectivelor de investiții sus menționate, finanțate de la Bugetul Local Mediaș, bunurile realizate, înscrise în anexa la proiectul de hotărâre, fiind de natura bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale: rețele de iluminat public prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv acestea sunt bunuri de uz și interes public local.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu fac obiectul unor litigii.

Având în vedere cele precizate privind finalizarea obiectivelor de investiții sus menționate, se impune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a acestora, respectiv a bunurilor realizate având elementele de identificare și valoarea aferentă fiecăruia, înscrise în anexa la proiectul de hotărâre.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții:

a) *"Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș str. Nucului nr.9, str. 1 Decembrie nr.30, str. Vlădeasa, str. Tomis, str. Stadionului (intrare în Valea Lungă)"* conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8170/ 08.05.2023 și autorizația de construire nr.20/ 01.03.2022 cu valoarea investiției de **500.236,50 lei (cu TVA)**,

b) *"Extindere rețele de iluminat public în Municipiul Mediaș Șos. Sibiului nr.48 și str. Rora Mare"* conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.15332/ 06.09.2023 și autorizația de construire nr.37/ 11.04.2023 cu valoarea investiției de **303.632,82 lei (cu TVA)**, respectiv a bunurilor realizate în urma finalizării acestora, înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

