



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 191 / 2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

Operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, prin adresa nr.4531/2023 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.10767/2023, înaintează Procesul verbal nr.4421/12.06.2023 privind propunerea scoaterii din funcțiune și casare a unor mijloace fixe din domeniul public, concesionate operatorului regional de apă și apă uzată de la Consiliul Local Mediaș, care au devenit indisponibile în urma derulării și finalizării unor lucrări de reabilitare și extindere rețele de distribuție a apei, precum și rețele de canalizare, realizate de operator și finanțate de la Bugetul Local Mediaș, pe perioada derulării Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007. De asemenea, operatorul, înaintează Lista cuprinzând bunurile de natura rețelelor de apă și canalizare, aflate în proprietatea municipalității și în gestiune delegată, propuse a fi scoase din funcțiune.

Comisia de casare din cadrul Primăriei municipiului Mediaș numită prin Dispoziția Primarului nr.578/2023, în urma analizării documentelor înaintate, conform procesului verbal nr.10767/2023, avizează trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș, precum și scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor reprezentând rețele de apă și canalizare ce se regăsesc în domeniul public al municipiului Mediaș, existente în evidențele contabile ale municipalității.

Conform procesului verbal nr.10767/2023, comisia constată că rețele de apă și canalizare prezintă grad de uzură fizică și morală avansată, au durată de utilizare consumată, au devenit indisponibile, neputând fi utilizate în noul flux tehnologic, pierzându-și astfel utilitate publică, casarea efectuându-se prin valorificare de materiale deșeuri-fier vechi, la agenți economici autorizați de deșeuri, dar și prin valorificare fără recuperare de materiale pentru anumite obiective de investiții finalizate, având în vedere costul foarte ridicat pentru dezafectarea conductelor, scoaterea din teren și apoi aducerea terenului la starea inițială.

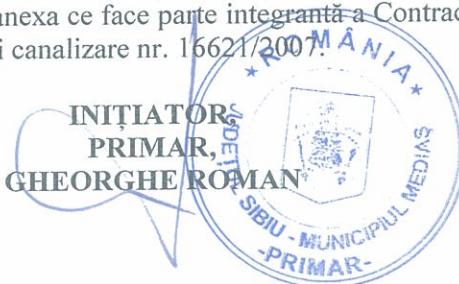
Ca urmare este necesar trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș, precum și scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor reprezentând rețele de apă și canalizare, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur la "Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007", încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

INIȚIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 iunie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 191/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007;

- Raportul de specialitate întocmit de Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 10767/16.06.2023;

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.06.2023.

Văzând adresa operatorului regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, nr.4531/14.06.2023 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub. nr. 10767/15.06.2023 prin care se comunică Procesul verbal nr. 4421/12.06.2023, Procesul verbal nr. 10767/16.06.2023 întocmit de Comisia de casare numită prin Dispoziția Primarului nr.578/2023 precum și Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007 încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

În conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 112/2000 – pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6), alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196, art. 200, art. 361 alin. (2) și (3) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se revocă dreptul de concesiune a operatorului regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș asupra bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

Art.3. Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, conform procesului verbal nr.10767/16.06.2023 al comisiei de casare numită prin Dispoziția Primarului nr.578/2023.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Art.4. (1) Se împuternicește operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea prin operatori economici autorizați de deșeuri, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local al Municipiului Mediaș.

Art.5. Se aprobă modificarea Listei Bunurilor de retur la "Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007", încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș, conform celor prevăzute la conform celor prevăzute la art. 1.

Art.6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 "privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș" se va actualiza în mod corespunzător.

Art.8. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa și SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.9. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 191/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1

Lista bunurilor de natura rețelor de apă și canalizare supuse scoaterii din funcțiune și casării

Nr. crt.	Nr. inventar evidente contabile	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Data punerii in functiune (anul)	Durata utilizare normala (luni)	Durata utilizare consumata (luni)	Valoare de inventar lei	Nr. H.C.L. / Obiectiv de investitie realizat și finalizat
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	13676	1.8.7.	Canalizare menajera	str. Sticlei, conducta D = 160 m L = 72 m	2008	360	179	11.454,89	H.C.L. 307/2019 Reabilitare rețea apă potabilă și rețea canalizare menajeră, zona Vitrometan - Str. Școlii și Str. Sticlei, Mediaș (Str. Sticlei)
2	13701	1.8.7.	Racord canal menajer	str. Sticlei, racord 12 buc	2008	360	179	11.841,94	
3	12052	1.8.6.	Bransamente apa	str. Sondorilor, bransamente L=96mm, D=2", D=1 1/2", D=1 1/4", D=1"	1977	360	551	1.069,00	H.C.L. 306/2019 Reabilitare rețea apă potabilă și canalizare menajeră Zona Gloria - Str. Metanului, Geologiei, Sondorilor și Petroliștilor, Mediaș (Str. Sondorilor)
4	12333	1.8.7.	Conducta canal	str. Sondorilor, menajer L = 263 m, PVC 110, PVC 160, PVC 250, B 250, B 300, 11 cămine, 3 guri scurgere, L = 420 m	1977	360	551	6.243,00	
5	14494	1.8.15.	Sant	str. Dealul Cucului, L = 200 m, din care sant acoperit cu gratare metalice pe L=170 m, si sant caseta inchisa beton pe L=30 m	2004	360	227	40.816,04	H.C.L. 307/2021 Reabilitare rigolă scurgere ape pluviale și rețea canalizare pluvială pe Str. Dealul Cucului Mediaș
6	14495	1.8.13.	Deznisipator	str. Dealul Cucului, transversal, grătar metalic, L=6 m l = 1 m	2004	360	227	2.178,68	

0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
7	13397	1.8.7.	Canalizare menajeră	str. 1 Mai, DN 200 L = 34 m	2008	360	179	12.709,56	H.C.L. 287/2021 Reabilitare rețea canalizare menajeră și rețea apă potabilă, Str. 1 Mai, Mediaș
TOTAL								86.313,11	

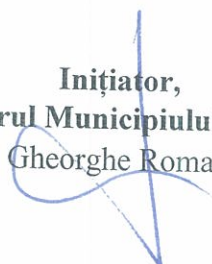
ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.10767/ 16.06.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007

Văzând Referatul de aprobare nr. 191/2023, precum și proiectul de hotărâre nr. 191/2023, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri de natura rețele de apă și canalizare, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur din anexa ce face parte integrantă a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/2007,

și ținând seama de prevederile:

- art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290, art.361 alin.(2), (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr.112/2000 – pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,
- Legea nr.246/2001 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Operatorul regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, prin adresa nr.4531/2023 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.10767/2023, înaintează Procesul verbal nr.4421/12.06.2023 privind propunerea scoaterii din funcțiune și casare a unor mijloace fixe din domeniul public, concesionate operatorului regional de apă și apă uzată de la Consiliul Local Mediaș, care au devenit indisponibile în urma derulării și finalizării unor lucrări de reabilitare și extindere rețele de distribuție a apei, precum și rețele de canalizare, realizate de operator și finanțate de la Bugetul Local Mediaș, pe perioada derulării Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de Alimentare cu apă și canalizare nr.16621/2007. De asemenea, operatorul, înaintează Lista cuprinzând bunurile de natura rețelelor de apă și canalizare, aflate în proprietatea municipalității și în gestiune delegată, propuse a fi scoase din funcțiune.

Comisia de casare din cadrul Primăriei municipiului Mediaș numită prin Dispoziția Primarului nr.578/2023, în urma analizării documentelor înaintate, conform procesului verbal nr.10767/2023, avizează trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș, precum și scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor reprezentând rețele de apă și canalizare ce se regăsesc în domeniul public al municipiului Mediaș, existente în evidențele contabile ale municipalității.

Conform procesului verbal nr.10767/2023, comisia constată că rețele de apă și canalizare prezintă grad de uzură fizică și morală avansată, au durată de utilizare consumată, au devenit indisponibile, neputând fi utilizate în noul flux tehnologic, pierzându-și astfel utilitate publică, casarea efectuându-se prin valorificare de materiale deșeuri-fier vechi, la agenți economici autorizați de deșeuri, dar și prin valorificare fără recuperare de materiale pentru anumite obiective de investiții finalizate, având în vedere costul foarte ridicat pentru dezafectarea conductelor, scoaterea din teren și apoi aducerea terenului la starea inițială.

Ca urmare este necesar trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș, precum și scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor reprezentând rețele de apă și canalizare, precum și modificarea Listei Bunurilor de retur la "Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007", încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe revocarea dreptului de concesiune a operatorului regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș asupra bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

2. Să se aprobe trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casare.

3. Să se aprobe scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre, conform procesului verbal nr.10767/ 16.06.2023 al comisiei de casare numită prin Dispoziția Primarului nr.578/2023.

4. Să se aprobe împuternicirea operatorului regional de apă și apă uzată SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea prin operatori economici autorizați de deșeuri, în numele și pentru Municipiul Mediaș. Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

5. Să se aprobe modificarea Listei Bunurilor de retur la "Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007", încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – Apa Târnavei Mari Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 "privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș" se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,
Șef birou Cristian Istrate

