



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind înlocuirea domnului Draga Gheorghe cu domnul
Veza Liviu în cadrul comisiilor Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 213/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune înlocuirea domnului Draga Gheorghe cu domnul Veza Liviu, în cadrul comisiilor Consiliului Local Mediaș,
- Raportul de specialitate nr. 12713/17.07.2023, întocmit de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 508, 519 și 529/26.07.2023,

Văzând HCL nr. 178/2023 privind constatarea încetării mandatului de consilier local al domnului Draga Gheorghe în Consiliul Local al Municipiului Mediaș, Încheierea civilă nr. 888/CC/2023 pronunțată de către Judecătoria Mediaș în Camera de Consiliu în data de 12 iulie 2023, s-a validat mandatul supleantului Veza Liviu, pentru funcția de consilier local, în cadrul Consiliului Local al Municipiului Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 28 din Legea nr. 155/2010 a Poliției locale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 124, art. 127, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 1, pct. 2 al HCL nr. 303/2020 privind stabilirea și organizarea Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Mediaș pe principalele domenii de activitate cu modificările și completările ulterioare, în sensul înlocuirii domnului Draga Gheorghe cu domnul Veza Liviu, consilier local.

Art. 2. Se aprobă modificarea art. 1 al HCL nr. 323/2020 privind desemnarea unor consilieri locali în cadrul Comisiei locale de ordine publică la nivelul Municipiului Mediaș, în sensul înlocuirii domnului Draga Gheorghe cu domnul Veza Liviu, consilier local.

Art. 3. Se aprobă modificarea art. 1 și Anexei nr. 1 la HCL nr. 288/2022 privind desemnarea unor consilieri locali în cadrul Consiliilor de administrație ale unităților de învățământ din Municipiul Mediaș.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură, Serviciului Poliția Locală, domnului Veza Liviu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 213/2023

SM/CC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea bugetului local, bugetul creditelor interne, bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2023

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 217/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune rectificarea bugetului local, bugetul creditelor interne, bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2023;
- Raportul de specialitate nr. 12.633/14.07.2023, întocmit de către Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 509, 520 și 530/26.07.2023.

Văzând HCL nr. 3/25.01.2023 privind aprobarea bugetului local, a bugetului creditelor interne, a bugetului creditelor externe, a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2023, modificată și completată prin HCL nr. 31/2023.

În conformitate cu prevederile art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „c”, art. 29, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1) alin. (2) alin. (4) alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș pe anul 2023, conform Anexelor nr. 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și rectificarea listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2023, conform Anexelor nr. 4 și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă suplimentarea bugetului creditelor interne pe anul 2023, conform Anexelor nr. 6 și 7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă bugetului unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2023, conform Anexelor nr. 8 și 9 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 217/2023



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetare a
Municipiului Mediaș pe trimestrul II 2023

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 212/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea execuției bugetare a Municipiului Mediaș pe trimestrul II 2023;
- Raportul de specialitate nr. 12.553/13.07.2023, întocmit de către Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 510, 521 și 531/26.07.2023.

În conformitate cu prevederile art. 49 alin. (1), alin. (12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă execuția bugetului local al Municipiului Mediaș, pe capitole de venituri și cheltuieli, pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul II al anului 2023 conform Anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă execuția bugetului veniturilor proprii și subvenții pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul II al anului 2023, conform Anexelor nr. 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

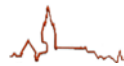
Nr. 212/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Statului de funcții al Aparatului
de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 209/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 12383/11.07.2023, întocmit de către Direcția Economică-Serviciul Resurse Umane-Salarizare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 511, 522 și 532/26.07.2023.

În conformitate cu prevederile art. 82 alin. (1) și alin. (2), art. 83 lit. „a” și art. 84 alin. (2) din Legea nr. 53/2003-Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 01.08.2023 se aprobă modificarea Statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, după cum urmează:

- la Compartimentul Relații Publice, Serviciul Comunicare, Relații Publice, Învățământ, Sănătate, Relația cu ONG din cadrul Direcției pentru Cultură, funcția contractuală de execuție de inspector de specialitate, gradul debutant, se transformă în inspector de specialitate, gradul I, cu mențiunea că funcția contractuală de execuție de inspector de specialitate, gradul debutant a fost temporar ocupată, pe perioadă determinată, pentru a înlocui un salariat al cărui contract individual de muncă a fost suspendat. Durata contractului individual de muncă pe perioadă determinată expiră ca urmare a încetării motivelor ce au determinat suspendarea contractului individual de muncă al salariatului titular.

Art. 2. Începând cu data de 01.08.2023, se aprobă în mod corespunzător Statul de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică Serviciul Resurse Umane-Salarizare din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Resurse Umane-Salarizare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

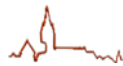
Nr. 209/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 216/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 12480/12.07.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 523/26.07.2023.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 12429/11.07.2023 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în data de 31.07.2023, respectiv 01.08.2023, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării, chiriașilor care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere prevăzuți în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în data de 01 august 2023, pe o perioadă de 5 ani, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașii prevăzuți în Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractelor, respectiv 01.08.2023. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractele de închiriere încetează la data de 01.08.2023, ocupanții fiind obligați la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractele de închiriere.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

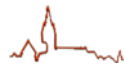
Nr. 216/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a obiectivului de investiție „Camere video Ighișu Nou (sistem de supraveghere video cu vizualizare și înregistrare)”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 215/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție „Camere video Ighișu Nou (sistem de supraveghere video cu vizualizare și înregistrare)”;
- Raportul de specialitate nr. 12142/17.07.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 512 și 533/26.07.2023.

Văzând Adresa nr. 12142/2023 a Direcției Poliția Locală și Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9834/31.05.2023.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș-grupa a II-a, a obiectivului de investiție „Camere video Ighișu Nou (sistem de supraveghere video cu vizualizare și înregistrare)”, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9834/31.05.2023, având valoarea de 89.499,90 lei (cu TVA), cu caracteristicile tehnice înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției Poliția Locală și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

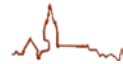
Nr. 215/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil
(construcție și teren aferent), situat în Municipiul Mediaș, Aleea Comandor
Dimitrie Moraru nr. 15, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 218/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil (construcție și teren aferent), situat în Municipiul Mediaș, Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr. 15, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate 12.893/19.07.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 513, 524 și 534/26.07.2023.

Văzând Raportul de evaluare întocmit de Dragomir Adrian Cabinet Individual Evaluator autorizat ANEVAR și Studiul de oportunitate întocmit de Frătean Mihaela Dorina PFA, precum și Avizul nr. 1064PS/03.04.2023 emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

În conformitate cu prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 302-331 și art. 362 alin. (1) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către Dragomir Adrian Cabinet Individual Evaluator autorizat ANEVAR, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcție și teren aferent), proprietatea publică a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș, Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr. 15, identificat în CF Mediaș nr. 106422 sub:

- nr. cadastral/nr. topografic CAD: 1702/2/2 Top: 3841/2/1/1/1/1/1/2/2 teren intravilan în suprafață de 1.395mp;

- nr. cadastral/nr. topografic Top: 3841/2/1/1/1/1/1/2/2 construcții, proprietatea Municipiului Mediaș-domeniul public, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesiunea imobilului (construcție și teren aferent), întocmit de către Frătean Mihaela Dorina PFA, proprietate publică a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș, Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr. 15, identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului (construcție și teren aferent), identificat la art. 1, în scopul realizării și funcționării unui sediu administrativ (depozit și birouri).

Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a imobilului (construcție și teren aferent), identificat la art. 1, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 (1). Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind concesionarea imobilului (construcție și teren aferent), identificat la art. 1, de 8.612 lei/an, reprezentând redevența minimă anuală.

(2) Prețul adjudecat va fi indexat anual cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 6. Durata concesiunii este de 25 ani începând de la data încheierii contractului de concesiune, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

Art. 7 (1). Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș, în cadrul Comisiei de evaluare a ofertelor, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dl Tulinski Alexandru Simion	- supleant;
- dl Opreșor Ionuț Bogdan	- membru;	dl Cotei Mihai Gheorghe	- supleant;
- dl Tănase Vasile	- membru;	dl Toderici Marius Ioan	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș, în cadrul Comisiei de contestații, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

- dl Radu George Stelian	- membru;	dl Boca Teofil	- supleant;
- dl Brăteanu Iulian Cosmin	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta	- supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Chiorean Iustin	- supleant.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 218/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea oportunității achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor
imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și
str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 214/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea oportunității achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu;

- Raportul de specialitate nr. 11178/17.07.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 514, 525 și 535/26.07.2023.

Văzând HCL nr. 161/30.05.2023 privind constituirea unei comisii de analiză a necesității și oportunității achiziționării unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie, nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu, Procesul-verbal nr. 11178/21.06.2023 al Comisiei de analiză, constituită prin HCL 161/30.05.2023 și completată prin Dispoziția Primarului nr. 668/09.06.2023 și Rapoartele de Evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Băeșiu Tiberiu-Vasile, aferent fiecărui imobil, înaintate prin adresele nr. 9428/2023 și nr. 9429/2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), (14), art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă oportunitatea achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu, proprietar domnul Fetean Vasile și doamna Fetean Maria, conform Procesului verbal nr. 11178/21.06.2023 al comisiei de analiză numită prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 161/30.05.2023 și completată prin Dispoziția Primarului nr. 668/09.06.2023, identificate după cum urmează:

- imobil (construcții și teren aferent) situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr. 27, înscris în CF nr. 109830 Mediaș: construcții cu nr. cadastral 109830-C1 în suprafață construită la sol de 332 mp și teren aferent cu nr. cadastral 109830 în suprafață de 360 mp;

- imobil-teren situat în Mediaș str. Metanului fn, în suprafață de 1242 mp identificat în CF nr. 103029 Mediaș nr. top 4428/2/1/2/3.

Art. 2. Se aprobă demararea procedurilor privind achiziționarea de către Municipiul Mediaș a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. 1 Decembrie nr. 27 și str. Metanului fn, menționate la art. 1.

Art. 3 (1). Se aprobă constituirea Comisiei de negociere a prețului de cumpărare a imobilelor, în scopul amenajării unor locuri de parcare la domiciliu, identificate la art. 1, având în componență 3-5 consilieri locali desemnați de către Consiliul Local Mediaș.

(2). Se desemnează următorii consilieri locali, ca membri în cadrul Comisiei de negociere a prețului de cumpărare a imobilelor identificate la art. 1, după cum urmează:

- domnul Popa Lucian Vasile;
- domnul Sima Dan;
- domnul Tănase Vasile.

(3) Comisia va fi completată cu funcționari publici din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin dispoziție.

Art. 4. Se aprobă negocierea prețului de cumpărare a imobilelor precizate la art. 1, luându-se în considerare Raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Băeșiu Tiberiu-Vasile, aferent fiecărui imobil, înaintate prin adresele nr. 9428/2023 și nr. 9429/2023.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

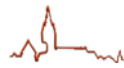
Nr. 214/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind demararea procedurilor de recrutare și selecție pentru desemnarea
unui membru în cadrul Consiliului de Administrație la SC Piața Prim-Com SA

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 219/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune demararea procedurilor de recrutare și selecție pentru desemnarea unui membru în cadrul Consiliului de Administrație la SC Piața Prim-Com SA;
- Raportul de specialitate nr. 13058/21.07.2023, întocmit de către Direcția Tehnică-Compartiment Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 515, 526 și 536/26.07.2023.

Văzând HCL nr. 188/2023 privind aprobarea propunerii de numire a unui membru provizoriu în Consiliul de Administrație la SC Piața Prim-Com SA Mediaș și HCL nr. 28/2021 privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Piața Prim-Com SA Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 8, art. 28, art. 29, art. 37 și art. 64⁴ din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, art. VIII din Legea 187/29.06.2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice coroborat cu prevederile art. 3 lit. „c” din HG nr. 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” și „d”, alin. (3) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă declanșarea procedurii de selecție pentru desemnarea unui membru în Consiliul de Administrație la societatea SC Piața Prim-Com SA Mediaș pe perioada rămasă din mandatul administratorului înlocuit, cu respectarea prevederilor OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Art. 2. Se aprobă organizarea procedurii de selecție pentru desemnarea unui membru în Consiliul de Administrație la societatea SC Piața Prim-Com SA Mediaș, prin expert independent specializat în recrutarea resurselor umane selectat potrivit dispozițiilor legale.

Art. 3. Se aprobă contractarea serviciilor unui expert independent specializat în recrutarea resurselor umane. Contravaloarea acestor servicii se va suporta de către Municipiul Mediaș în calitate de Autoritate Publică Tutelară.

Art. 4 (1). Se aprobă remunerația membrului provizoriu în Consiliul de Administrație al SC Piața Prim-Com SA Mediaș, numit prin Hotărârea nr. 1 a AGOA/30.06.2023, începând cu data numirii.

(2) Propunerea este următoarea:

a) indemnizație fixă brută lunară în cuantum de 1710 lei (una mie șapte sute zece lei), acordată fiecărui administrator;

b) componenta variabilă-se va stabili pe baza indicatorilor de performanță, financiari și nefinanciari negociați și aprobați de AGA, determinați cu respectarea metodologiei prevăzute la art. 3[^]1, alin. (5) din OUG nr. 109/2011. Cuantumul remunerației variabile a administratorilor în funcție pentru mandatul 2021-2025 nu va depăși 12 indemnizații fixe lunare. Indemnizația se va acorda doar administratorilor neexecutivi, astfel cum aceștia sunt definiți la art. 138[^]1, alin. (2) din Legea nr. 31/1990.

Art. 5 (1). Se aprobă, convocarea, în temeiul art. 121 din Legea nr. 31/1990, Adunării Generale a Acționarilor la SC Piața Prim-Com SA Mediaș în data de 27.07.2023, ora 14:00 la sediul societății de pe strada Virgil Madgearu nr. 4, cu următoarea ordine de zi:

- aprobarea declanșării procedurii de selecție pentru desemnarea unui membru în Consiliul de Administrație prin expert independent selectat potrivit dispozițiilor legale;

- aprobarea remunerației membrului provizoriu în Consiliul de Administrație al SC Piața Prim-Com SA Mediaș, numit prin Hotărârea nr. 1 a AGOA/30.06.2023, începând cu data numirii.

Propunerea este următoarea:

a) indemnizație fixă brută lunară în cuantum de 1710 lei (una mie șapte sute zece lei), acordată fiecărui administrator;

b) componenta variabilă-se va stabili pe baza indicatorilor de performanță, financiari și nefinanciari negociați și aprobați de AGA, determinați cu respectarea metodologiei prevăzute la art. 3[^]1, alin. (5) din OUG nr. 109/2011. Cuantumul remunerației variabile a administratorilor în funcție pentru mandatul 2021-2025 nu va depăși 12 indemnizații fixe lunare. Indemnizația se va acorda doar administratorilor neexecutivi, astfel cum aceștia sunt definiți la art. 138[^]1, alin. (2) din Legea nr. 31/1990.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș să semneze Convocatorul pentru ședința AGA la SC Piața Prim-Com SA Mediaș.

Art. 7. Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Piața Prim-Com SA Mediaș, domnul Radu George Stelian, să voteze „pentru” punctele aflate pe ordinea de zi.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Compartimentul Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției Tehnice-Compartiment Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă, SC Piața Prim-Com SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 219/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere
încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Teatrul Popular Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 210/2023, al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Teatrul Popular Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 12634/14.07.2023, întocmit de către Direcția pentru Cultură din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 516, 527 și 537/26.07.2023.

Văzând cererea Asociației Teatrul Popular Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 11164/21.06.2023 și contractul de închiriere nr. 110/2018, modificat prin acte adiționale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, lit. „d”, alin. (6), lit. „a”, alin. (7), lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 și art. 297 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 110/2018, încheiat cu Asociația Teatrul Popular Mediaș, pentru o perioadă de 1 an, începând cu 01.08.2023

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția pentru Cultură va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției pentru Cultură și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 210/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Construire clădiri cu funcțiuni pentru: producție, depozitare, servicii și comerț, spații social-administrative, casa poartă, amenajări exterioare, accese, împrejurimi, rețele de incintă, firme luminoase” str. Gării fn și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 211/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PUD „Construire clădiri cu funcțiuni pentru: producție, depozitare, servicii și comerț, spații social-administrative, casa poartă, amenajări exterioare, accese, împrejurimi, rețele de incintă, firme luminoase” str. Gării fn și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului;
- Raportul de specialitate nr. 11941/14.07.2023, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană, Compartimentul Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 517 și 538/26.07.2023.

Văzând Certificatul de Urbanism nr. 116/27.03.2023 prin care s-a impus elaborarea unui plan urbanistic de detaliu, Cererea nr. 11941/04.07.2023 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD „Construire clădiri pentru: producție, depozitare, servicii și comerț, spații social-administrative, casa poartă, amenajări exterioare, accese, împrejurimi, rețele de incintă, firme luminoase” str. Gării fn, întocmit de arh. Gosav Paula-proiectant SC Structonica SRL, Raportul nr. 7650/13.07.2023 privind implicarea publicului în elaborarea PUD „Construire clădiri pentru: producție, depozitare, servicii și comerț, spații social-administrative, casa poartă, amenajări exterioare, accese, împrejurimi, rețele de incintă, firme luminoase” str. Gării fn, Procestul verbal nr. 7650/28.06.2023 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, respectiv Avizul Arhitectului Șef nr. 5/14.07.2023.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1). Se aprobă documentația de urbanism PUD „Construire clădiri pentru: producție, depozitare, servicii și comerț, spații social-administrative, casa poartă, amenajări exterioare, accese, împrejurimi, rețele de incintă, firme luminoase” str. Gării fn, identificat prin extrasul CF Mediaș nr. 117477, nr. cad. 117477 cu suprafața de 20.000 mp, proprietar SC Aprov SA și SC Lariana SRL, cu sediul în Mediaș str. Ighișului nr. 3A, Județul Sibiu. și detalieri ale reglementărilor urbanistice conform Anexei nr. 1 și 2; care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 2. Se însușește Raportul nr. 7650/13.07.2023 privind implicarea și consultarea publicului, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Compartimentul Urbanism, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 211/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind desemnarea președintelui
pentru ședințele Consiliului Local Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 208/2023, al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea președintelui pentru ședințele Consiliului Local Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 12446/12.07.2023, întocmit de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 518, 528 și 539/26.07.2023.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1), alin. (3) și art. 10 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local Mediaș, aprobat prin HCL nr. 232/2022, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 123 alin. (1), (3) și (4), art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se desemnează domnul consilier local Boca Teofil, în funcția de președinte de ședință a Consiliului Local Mediaș, pentru următoarele trei luni, respectiv lunile: august, septembrie și octombrie 2023.

Art. 2. Se desemnează domnul consilier local Toderici Marius Ioan, în funcția de supleant pentru ședințele Consiliului Local Mediaș, din următoarele trei luni, respectiv lunile: august, septembrie și octombrie 2023.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acestuia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 208/2023

MS/CC Cod: FP-06-01 ver. 1