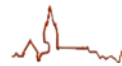




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Statului de funcții al Aparatului
de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 112/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 5259/22.03.2023, întocmit de Direcția Economică-Serviciul Resurse Umane-Salarizare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 224, 248 și 266/28.03.2023.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 409 alin. (1) și (3), art. 478 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 01.04.2023 se aprobă modificarea Statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, după cum urmează:

- la Serviciul Resurse Umane-Salarizare, din cadrul Direcției Economice: funcția publică de inspector, clasa I, gradul profesional asistent, ocupată, de doamna Duma Ofelia Simona (ID 369416), se transformă în funcție publică de inspector, clasa I, gradul profesional principal;
- la Compartimentul Monitorizare Servicii Utilități Publice și Guvernanță Corporativă, Serviciul de Administrare și Monitorizare a Serviciilor Publice, din cadrul Direcției Tehnice: funcția publică de inspector, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de doamna Mărginean Mihaela (ID 437155), se transformă în funcție publică de inspector, clasa I, gradul profesional superior;
- la Compartimentul Circulație Rutieră, Serviciul Siguranță și Ordine Publică, din cadrul Direcției Poliția Locală: funcția publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional principal, ocupată, de domnul Gherghel Octavian (ID 549502) se transformă în funcție publică specifică de polițist local, clasa I, gradul profesional superior;
- la Compartimentul Ordine Publică, Dispecerat și Baza de Date, Control Activități, Serviciul Siguranță și Ordine Publică din cadrul Direcției Poliția Locală: funcția publică specifică de polițist local, clasa III, gradul profesional asistent, ocupată, de domnul Mihai Ioan Mircea (ID 549699) se transformă în funcție publică specifică de polițist local, clasa III, gradul profesional principal.

Art. 2. Începând cu data de 01.04.2023, se aprobă în mod corespunzător statul de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică Serviciul Resurse Umane-Salarizare din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciul Resurse Umane-Salarizare și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 112/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea de facilități fiscale pentru
anul 2023 Parcului Industrial Automecanica

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 96/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea de facilități fiscale pentru anul 2023 Parcului Industrial Automecanica;
- Raportul de specialitate nr. 13031/16.03.2023, întocmit de Direcția Economică, Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 225, 249 și 267/28.03.2023.

Luând act de cererea SC Automecanica SA înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 9176/08.02.2023.

Văzând prevederile art. 4 din HCL nr. 223/2021 privind soluționarea plângerii prealabile formulate de către SC AUTOMECANICA SA împotriva HCL nr. 174/2021 și HCL nr. 180/2021.

În conformitate cu prevederile Ordinului MIRA nr. 343/2007 privind acordarea titlului de parc industrial membrilor asocierii constituite între Societatea Comercială „Automecanica”-SA și Societatea Comercială „Automecanica Parc Industrial”-SRL, modificat prin Ordinul MDLPA nr. 787/11.06.2021, art. 6, art. 10 și art. 12 din Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare, HG 311/2022 privind intensitatea maximă a ajutorului de stat regional în perioada 2022-2027 pentru investiții inițiale, art. 456 alin. (1) lit. „i” și art. 464 alin. (1) lit. „n” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea de facilități fiscale pentru anul 2023, reprezentând scutirea de la plata impozitului clădiri și teren, în sumă total de 1.570.656 lei din care impozit clădiri 1.531.208 lei și impozit teren 39.448 lei, Societății Automecanica SA, cu sediul în Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr. 41, Județul Sibiu, cod unic de înregistrare 804021, care deține titlul de parc industrial și pe care-l administrează.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică-Serviciul Impuneri Impozite și Taxe Persoane Fizice și Juridice din subordinea sa, va asigura realizarea și menținerea evidenței ajutoarelor prin întocmirea Registrului de ajutoare acordate și va transmite Consiliului Concurenței rapoarte anuale, fiind însărcinat de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, beneficiarului prin grija Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 96/2023 SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Organigramei și a statului de funcții al Spitalului Municipal Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 108/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Organigramei și a statului de funcții al Spitalului Municipal Mediaș;
- Adresa Spitalului Municipal Mediaș, nr. 2649/17.03.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5042/17.03.2023;
- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 226, 250 și 268/28.03.2023.

Văzând Avizul nr. 4/07.03.2023 al Consiliului de Administrație al Spitalului Municipal Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 172 alin. (7) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 6 din Ordinul nr. 1224/2010 privind aprobarea normativelor de personal pentru asistența medicală spitalicească, precum și pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului sănătății publice nr. 1.778/2006 privind aprobarea normativelor de personal, Ordinul nr. 834/2011 privind aprobarea Criteriilor pentru clasificarea pe categorii a unităților și subunităților sanitare, stabilirea nivelului de salarizare pe grade pentru personalul cu funcții de conducere, precum și funcțiile care beneficiază de un număr de clase suplimentare față de salariul de bază, HG nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competente exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 01.04.2023 se aprobă organigrama Spitalului Municipal Mediaș, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Începând cu data de 01.04.2023 se aprobă statul de funcții al Spitalului Municipal Mediaș, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Spitalul Municipal Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

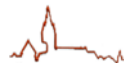
Nr. 108/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind desemnarea unor reprezentanți ai Consiliului Local Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare și selecție a proiectelor sportive de finanțare nerambursabilă de la bugetul local al Municipiului Mediaș prin Clubul Sportiv Municipal Mediaș pentru activități nonprofit de interes local din domeniul sport, și reprezentanți în Comisia de soluționare a contestațiilor

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 115/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea unor reprezentanți ai Consiliului Local Mediaș în cadrul Comisiei de evaluare și selecție a proiectelor sportive de finanțare nerambursabilă de la bugetul local al Municipiului Mediaș prin Clubul Sportiv Municipal Mediaș pentru activități nonprofit de interes local din domeniul sport, și reprezentanți în Comisia de soluționare a contestațiilor;
- Raportul de specialitate nr. 619/21.03.2023, întocmit de Clubul Sportiv Municipal Mediaș din subordinea Consiliului Local Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 227, 251 și 269/28.03.2023.

Văzând:

- HCL Mediaș nr. 49/2023 privind aprobarea Ghidului solicitantului de finanțare nerambursabilă de la bugetul local al Municipiului Mediaș prin Clubul Sportiv Municipal Mediaș pentru activități nonprofit de interes local din domeniul sport.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general, cu modificările și completările ulterioare, a Legii nr. 69/2000 a educației fizice și sportului cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „f”, art. 136, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se desemnează un membru titular și un membru supleant, în cadrul comisiei de evaluare și selecție a proiectelor sportive de finanțare nerambursabile de la bugetul local al Municipiului Mediaș, din cadrul Consiliului Local Mediaș după cum urmează:

- domnul Sima Dan-membru titular;
- domnul Popa Lucian Vasile-membru supleant.

Art. 2. Se desemnează un membru titular și un membru supleant, în cadrul comisiei de soluționare a contestațiilor, din cadrul Consiliului Local Mediaș după cum urmează:

- doamna Duma Silvia Nicoleta-membru titular;
- domnul Brăteanu Iulian Cosmin-membru supleant.

Art. 3. Comisiile menționate la art. 1 și art. 2 vor fi completate cu reprezentanți ai Primăriei Municipiului Mediaș, desemnați prin dispoziția primarului.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Clubul Sportiv Municipal din subordinea sa, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Clubului Sportiv Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 115/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 100/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 5031/17.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 252/28.03.2023.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 4904/16.03.2023 al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001 cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea ANL, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care expiră în data de 1 aprilie 2023, respectiv 15 aprilie 2023, pe o perioadă de 5 ani de la data expirării, chiriașilor care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractului de închiriere prevăzuți în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 100/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite
prin Agenția Națională pentru Locuințe în regim de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 101/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în regim de închiriere;
- Raportul de specialitate nr. 5030/17.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 253/28.03.2023.

Având în vedere Procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 4904/16.03.2023.

Văzând HCL nr. 52/2023 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2023, cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe **str. Predeal, nr. 2, bl. 8, sc. A, ap. 11**, suprafață utilă de 38,52 mp, este compusă din cameră, bucătărie, cămară, baie, hol, balcon și este înscrisă în CF nr. 112385-C1-U11 Mediaș, nr. cad. 112385-C1-U11 cu cote părți comune de 311/10000 din alte spații comune: hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare și din teren de 700 mp înscris în CF Mediaș nr. 112385, nr. cad. 112385 domnișoarei **Ormenisan Ioana-Andreea**-domiciliată în Mediaș, str. Avram Iancu, nr. 175, ap. 1, cu 66 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 52/2023 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2023 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii-Capitolul I-Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2023.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 2 (1). Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe **str. Sinaia, nr. 4, bl. 3, sc. A, ap. 9**, suprafața utilă de 38,68 mp, este compusă din: camera, baie, hol, debara, bucătărie, cămară, balcon și este înscrisă în CF nr. 104104-C1-U9 Mediaș, nr. cad. 104104-C1-U9 cu cote părți comune de 382/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren de 474 mp suprafața măsurată (461 mp suprafața din acte) înscris în CF 104104 Mediaș, nr. cad. 104104 domnului **Cristea Iacob**-domiciliat în Mediaș, str. Anton Pann, nr. 39 cu 64 de puncte, în Anexa nr. 1 la HCL nr. 52/2023 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2023 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii-Capitolul I-Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2023.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 3 (1). Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe **str. Sinaia, nr. 4, bl. 3, sc. B, ap. 14**, suprafața utilă de 39,77 mp, este compusă din: cameră, bucătărie, cămară, baie, hol, debara, balcon și este înscrisă în CF nr. 104104-C1-U14 Mediaș, nr. cad. 104104-C1-U14 cu cote părți comune de 392/10000 din: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren de 474 mp suprafața măsurată (461 mp suprafața din acte) înscris în CF 104104 Mediaș, nr. cad. 104104 doamnei **Bogdan Damiana-Tabita**-domiciliată în Mediaș, str. Buzdului, nr. 18 cu 64 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 52/2023 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2023 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii-Capitolul I-Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2023.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 4 (1). Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe **str. Sinaia, nr. 9, bl. 5, sc. A, ap. 6**, suprafața utilă de 38,68 este compusă din: cameră, baie, hol, debara, bucătărie, cămară, balcon și este înscrisă în CF nr. 104106-C1-U6 Mediaș, nr. cad. 104106-C1-U6 cu cote părți comune de 382/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren de 473 mp suprafața măsurată (461 mp suprafața din acte) înscris în CF Mediaș nr. 104106, nr. cad. 104106 doamnei **Barcea Bianca-Alexandra** domiciliată în Nemșa, nr. 170 cu 62 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 52/2023 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2023 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii-Capitolul I-Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2023.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 5 (1). Se aprobă repartizarea garsonierei situată pe **str. Predeal, nr. 2, bl. 10, ap. 7**, suprafața utilă de 64,46 mp, este compusă din: cameră, bucătărie, cămară, baie, hol, balcon și este înscrisă în CF nr. 112387-C1-U7 Mediaș, nr. cad. 112387-C1-U7 cu cote părți comune de 421/10000 din: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp înscris în CF 112387 Mediaș, nr. cad. 112387 domnului **Candea Ioan** domiciliat în Mediaș, str. Cluj, nr. 6, bl. 2, sc. B, ap. 33 cu 56 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 52/2023 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2023 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii-Capitolul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2023.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform Anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 6. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 7. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 101/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului
nr. 7 (construcție+cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în
Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 24 Județul Sibiu

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 92/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentului nr. 7 (construcție+cotă de teren aferent) din imobilul situat administrativ în Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 24 Județul Sibiu;
- Raportul de specialitate nr. 4264/14.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 228 și 270/28.03.2023.

Văzând adresa domnului Dan Sorin Sabin înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4264/07.03.2023 și adresa Ministerului Culturii-Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 1275/23.02.2023.

În temeiul prevederilor art. 4 alin. (4), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea subapartamentului nr. 7 (construcție+cotă teren aferent) situat în imobilul din Municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 24 Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr.109269-C1-U10 (CF vechi nr. 8689 individuală) sub nr. cadastral top: 510/1/II/1/VII compus din una cameră și bucatărie de vară din scânduri, cu cote părți comune de 2,9% din zidurile despărțitoare, fundația, acoperiș, instalațiile electrice, racorduri de gaz, apă, canalizare, wc și din teren în suprafață de 684mp. (înscris în CF Mediaș nr. 109269, CF vechi nr. 335, nr. top: 510/1), aflat în proprietatea lui:

- Dan Sorin Sabin, proprietarul construcției în cotă de 7/8;
- Statul Român, proprietarul construcției în cotă de 1/8;
- Dan Sorin Sabin, proprietarul terenului în cotă de 254/10000;
- Statul Român, proprietarul terenului în cotă de 36/10000.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 92/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind ocuparea temporară a domeniului public sau privat
al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării și amplasării
de terase de alimentație publică, pe perioada anului 2023

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 93/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune ocuparea temporară a domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, în scopul amenajării și amplasării de mobilier urban pentru terase de alimentație publică, pe perioada anului 2023;
- Raportul de specialitate nr. 4822/14.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 229, 254 și 271/28.03.2023.

Văzând HCL nr. 95/2012 privind stabilirea unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public al municipiului Mediaș în scopul amenajării unor terase de alimentație publică, precum și HCL nr. 131/2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2023, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c” și lit. „d”, alin. (6) lit. „a” și „b”, alin. (7) lit. „k”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1). Se aprobă ocuparea temporară a suprafețelor de teren aparținând domeniului public sau privat al Municipiului Mediaș, în scopul amplasării de terase sau mobilier urban pentru desfășurarea de activități de alimentație publică pe perioada 01.05.2023-31.12.2023, după cum urmează:

- | | |
|---|----------|
| - str. Ep. I. Suciu, în fata imobilului cu nr. 2 | - 24 mp; |
| - str. Turnului, în fata imobilului cu nr. 4 | - 83 mp; |
| - str. Gheții, în fata imobilului cu nr. 18 | - 12 mp; |
| - str. St. L. Roth, în fata imobilului cu nr. 18 | - 10 mp; |
| - str. I. Gh. Duca, în fața imobilului cu nr. 44 | - 16 mp; |
| - str. Gravorilor, în fața imobilului cu nr. 2A | - 63 mp; |
| - str. Mihai Eminescu, în fața imobilului cu nr. 9 | - 40 mp; |
| - str. Blajului, în lateralul imobilului cu nr. 9 bl.12 | - 3 mp; |
| - str. 1 Decembrie, în lateralul imobilului cu nr. 42 | - 35 mp; |
| - str. Johannes Honterus, în lateralul imobilului cu nr. 32 | - 20 mp; |
| - Șoseaua Sibiului, în lateralul imobilului cu nr. 29 | - 20 mp. |

conform Anexei nr. 1 (planurilor de situație), care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Mobilierul urban (mese, scaune, umbrele, jardiniere) va fi din materiale specifice zonei: lemn, fier forjat, pânză și în concordanță cu restul elementelor ce alcătuiesc ansamblul; umbrelele care vor fi folosite trebuie să excludă culorile stridente în favoarea unora pastelate, fără înscrisuri stridente sau publicitate de marcă, deținătorul fiind obligat să le întrețină în mod corespunzător pe toată perioada funcționării; acoperirea pavajului (doar în cazul în care planeitatea acestuia nu este asigurată) se permite cu platforme ori postamente provizorii ce nu vor depăși 15 cm înălțime.

(3) Se va respecta suprafața pentru care s-a aprobat ocuparea temporară a domeniului public sau privat al municipiului și se va asigura salubritatea permanentă a amplasamentului ocupat și spălarea, după caz a acestuia.

(4) Se va asigura păstrarea ordinii și liniștii publice în cadrul perimetrului terasei și să nu creeze disconfort riveranilor.

(5) Folosirea fondului muzical sau al oricărei alte surse de zgomot, în intervalul cuprins între orele 22:00-24:00 cu excepția perioadei iunie-iulie-august când programul de funcționare a acestora poate fi prelungit până la ora 01:00, se va face în conformitate cu prevederile art. 16 din OMS nr. 119/2014 republicat, pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației. Măsurile luate de către organele de control vor fi conform cu Hotărârile Consiliului Local Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Municipiului Mediaș, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 310/2016.

(6) Se va respecta programul orar stabilit în acordul de funcționare, eliberat de serviciul specializat din cadrul Primăriei Municipiului Mediaș, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Mediaș nr. 83/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și desfășurare a activităților comerciale și a serviciilor de piață pe teritoriul Municipiului Mediaș, modificată și actualizată prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 310/2016.

Art. 2. Taxele pentru ocuparea temporară a domeniului public/privat al Municipiului Mediaș, pentru astfel de activități, sunt cele prevăzute în Hotărârea Consiliului Local nr. 131/28.04.2022-privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2023, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. La solicitarea societăților comerciale, terenurile menționate la art. 1, pot fi ocupate temporar în scopul menținerii teraselor și pe perioada de extrasezon 01.01.2024-30.04.2024.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

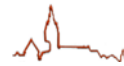
Nr. 93/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș
a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 94/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora;
- Raportul de specialitate nr. 4939/16.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 230 și 277/28.03.2023.

Văzând:

- Decizia Consiliului de Administrație al SC Meditur SA nr. 2/2022 privind avizarea casării unor mijloace fixe-autobuze și echipamente părți componente ale sistemului ticketing;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al Colegiului Mediensis Mediaș nr. 87/2022 privind propunerea de casare a cazanelor din cadrul clădirii-internatelor;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr. 4 Mediaș nr. 23/2022 privind dezafectarea unui corp de clădire și a instalației de încălzire centrală ca urmare a derulării proiectului „Îmbunătățirea calității vieții și a mediului urban în Municipiul Mediaș-II”-componenta A „Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială nr. 4 Mediaș” cod SMIS 126074 finanțat cu fonduri europene în cadrul Programului Operațional Regional;
- Procesele Verbale nr. 21520A/2022 și nr. 21520B/2022 tabel 2 ale comisiei de casare.

În temeiul prevederilor OG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6), alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 361 alin. (2) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casare.

Art. 2. Se aprobă scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin valorificare la operatori autorizați de deșeuri.

Art. 3 (1). Se împuternicește operatorul de transport public local de persoane SC Meditur SA Mediaș, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor înscrise de la poziția nr. 1 până la poziția nr. 11 din anexă, precizate la art. 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 4. Se aprobă modificarea Anexei nr. 3.2. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș, în mod corespunzător.

Art. 5 (1). Se împuternicește Colegiul Mediensis Mediaș în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor înscrise la poziția nr. 12 din anexă, precizate la art. 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 6. Se aprobă modificarea contractului de administrare nr. 47/2017 actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Colegiul Mediensis Mediaș, în mod corespunzător.

Art. 7 (1). Se împuternicește SC MAPCOM SRL Târgu Mureș, executantul lucrărilor obiectivului de investiții „Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială nr. 4 Mediaș”, în baza contractului de lucrări nr. 126/30.05.2022, să predea spre valorificare bunurile înscrise la poziția nr. 13 și poziția nr. 14 din anexă, precizate la art. 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 8. Se aprobă modificarea contractului de administrare nr. 40/2017 actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Școala Gimnazială nr. 4 Mediaș, în mod corespunzător

Art. 9. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 10. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL nr. 157/2001 „privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 11. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, SC Meditur SA Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 12. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Meditur SA Mediaș, Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 94/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea oportunității achiziționării de către Municipiul Mediaș
a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Nisipului
nr. 6, în scopul dezvoltării infrastructurii de locuințe sociale individuale

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 95/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea oportunitatea achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Nisipului nr. 6, în scopul dezvoltării infrastructurii de locuințe sociale individuale;
- Raportul de specialitate nr. 4937/16.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 231, 255 și 273/28.03.2023.

Văzând:

- HCL Mediaș nr. 30/25.01.2023 prin care s-a aprobat constituirea comisiei de analiză a necesității și oportunității achiziționării unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Nisipului, nr. 6, imobil (construcție și teren), înscris în CF nr. 115905 Mediaș: construcții cu nr. cadastral 115905-C1 și teren aferent cu nr. cadastral 115905 în suprafață de 6278 mp precum și teren în suprafață de 500 mp identificat în CF nr. 116625 Mediaș nr. cadastral 116625, în scopul dezvoltării infrastructurii de locuințe sociale individuale;
- Adresa nr. 150/2023 a Direcției de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 356/09.01.2023, conform căreia se precizează necesitatea completării fondului locativ social existent, datorită solicitărilor formulate de către familii și persoane vulnerabile, din Municipiul Mediaș;
- Procesul-verbal nr. 3744/28.02.2023 al Comisiei de analiză, constituită prin HCL 30/2022, și completată prin Dispoziția Primarului nr. 374/2023, privind oportunitatea achiziționării imobilelor situate în Mediaș, str. Nisipului, nr. 6, condiționat de radierea din cartea funciară nr. 115905 Mediaș, a ipoteci înscrisă în favoarea Băncii Transilvania SA, din 5 membrii cu drept de vot, fiind de acord 4 membrii, iar 1 membru s-a abținut.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă oportunitatea achiziționării de către Municipiul Mediaș a unor imobile situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Nisipului nr. 6, în scopul dezvoltării infrastructurii de locuințe sociale individuale, proprietar SC LARIANA SRL Mediaș, conform Procesului verbal nr. 3744/28.02.2023 al comisiei de analiză numită prin Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 30/25.01.2023 și completată prin Dispoziția Primarului nr. 374/ 08.02.2023, identificate după cum urmează:

- imobil (construcție și teren), înscris în CF nr. 115905 Mediaș: construcții cu nr. cadastral 115905-C1 și teren aferent cu nr. cadastral 115905 în suprafață de 6278 mp;
- imobil teren în suprafață de 500 mp identificat în CF nr. 116625 Mediaș nr. cadastral 116625.

Art. 2. Se aprobă demararea procedurilor privind achiziționarea de către Municipiul Mediaș a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Nisipului nr. 6, menționate la art. 1.

Art. 3 (1). Se aprobă constituirea comisiei de negociere a prețului de cumpărare a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Nisipului, nr. 6, menționate la art. 1 având în componență atât consilieri locali cât și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin dispoziția primarului.

(2) Se desemnează următorii consilieri locali (câte un reprezentant al fiecărui partid sau formațiune politică), ca membri în cadrul comisiei de negociere a prețului de cumpărare a imobilelor situate în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Nisipului, nr. 6, menționate la art. 1, după cum urmează:

- Sima Dan;
- Cotei Mihai Gheorghe;
- Toderici Marius Ioan.

(3) Comisia va fi completată cu funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, desemnați prin Dispoziție.

Art. 4. Se aprobă negocierea prețului de cumpărare a imobilelor precizate la art 1, luându-se în considerare oferta de vânzare și Raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Alexe Leonida Mihai, înaintate prin adresa nr. 1032/18.01.2023.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 95/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind vânzarea prin licitație publică a unui teren
intravilan în suprafață de 465 mp, situat în Municipiul Mediaș,
str. Angărul de Sus fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 97/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune vânzarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 465 mp, situat în Municipiul Mediaș, str. Angărul de Sus fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 4.957/16.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 232, 256 și 274/28.03.2023.

Văzând Raportul de evaluare întocmit de PFA Seicean E. Gheorghe, evaluator autorizat.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către PFA Seicean E. Gheorghe-evaluator autorizat, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan, domeniul privat al Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș, str. Angărul de Sus fn, Județul Sibiu, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 115568 (CF vechi nr. 115338) sub nr. cadastral/topografic 115568 teren intravilan în suprafață de 465 mp. proprietatea Municipiului Mediaș CIF: 4240677-domeniul privat, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului, identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, în valoare de 15.800 euro+TVA, reprezentând valoarea din Raportul de evaluare a terenului.

Art. 5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei, la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 7 (1). Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------|--------------------------|-------------|
| - dl Sima Dan | - membru; | dl Radu George Stelian | - supleant; |
| - dl Brăteanu Iulian Cosmin | - membru; | dna Duma Silvia Nicoleta | - supleant; |
| - dna Țichindelean Adriana Ștefania | - membru; | dl Chiorean Iustin | - supleant. |

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de contestații, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

- | | | | |
|---------------------------------|-----------|------------------------------|-------------|
| - dl Dobai Paul Adrian | - membru; | dl Tulinski Alexandru Simion | - supleant; |
| - dl Boca Teofil | - membru; | dl Cotei Mihai Gheorghe | - supleant; |
| - dna Avrămescu Olimpia Aurelia | - membru; | dl Toderici Marius Ioan | - supleant. |

Art. 8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare-cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 97/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil
(construcție+cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș, Piața Corneliu
Coposu, nr. 2A, ap. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 110/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui imobil (construcție+cotă teren aferent), situat în Municipiul Mediaș, Piața Corneliu Coposu, nr. 2A, ap. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 5057/17.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 233, 257 și 275/28.03.2023.

Văzând Raportul de evaluare întocmit de Dragomir Adrian Cabinet Individual, evaluator autorizat ANEVAR și Studiul de oportunitate întocmit de Frătean Mihaela Dorina PFA, precum și Avizul nr. 577PS/16.02.2023 emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

În conformitate cu prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 302-331 și art. 362 alin. (1) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește Raportul de evaluare, întocmit de către Dragomir Adrian Cabinet Individual Corunca jud. Mureș, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcție și teren aferent), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș, Piața Corneliu Coposu, nr. 2A ap. 1, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 107286-C1-U1 (CF vechi nr. 12770) sub nr. cadastral 107286-C1-U1 compus din:
 - la subsol: 7 spații depozitare, 1 grup social;
 - la parter: sală, 2 holuri, 2 birouri, terasă, 2 casa scării;
 - la etaj: sală, cameră electrică, hol, wc;

în suprafață utilă de 867,80 mp și în cotă de 77% din teren de 926 mp (înscris în CF Mediaș nr. 107286, CF vechi nr. 11055, nr. cadastral/topografic top: 916/2/11/2, proprietatea Municipiului Mediaș-domeniul privat, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Se aprobă Studiul de oportunitate privind concesiunea imobilului (construcție și teren aferent), întocmit de către Frătean Mihaela Dorina PFA, proprietate privată a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș, Piața Corneliu Coposu, nr. 2A, ap. 1, identificat la art. 1, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă concesionarea prin licitație publică a imobilului (construcție și teren aferent), identificat la art. 1, în scopul realizării și funcționării unui cinematograf și a altor funcțiuni compatibile cu zona.

Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire privind concesionarea prin licitație publică a imobilului (construcție și teren aferent) identificat la art. 1, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5 (1). Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind concesionarea imobilului (construcție și teren aferent), identificat la art. 1, de 31.500 lei/an, reprezentând redevența minimă anuală.

(2) Prețul adjudecat va fi indexat anual cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 6. Durata concesiunii este de 25 ani începând de la data încheierii contractului de concesiune, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

Art. 7 (1). Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dl Tulinschi Alexandru Simion - supleant;
- dl Opreșor Ionuț Bogdan	- membru;	dl Cotei Mihai Gheorghe - supleant;
- dl Tănase Vasile	- membru;	dl Toderici Marius Ioan - supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul, comisiei de contestații, din care vor face parte și funcționari din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului desemnați prin dispoziția primarului, astfel:

- dl Radu George Stelian	- membru;	dl Boca Teofil - supleant;
- dl Brăteanu Iulian Cosmin	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta - supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Chiorean Iustin - supleant.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

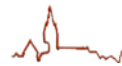
Nr. 110/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de
teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală,
tinerilor, în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Morii

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 107/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune atribuirea în folosință gratuită a unor suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor, în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Morii;
- Raportul de specialitate nr. 5146/20.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Administrare Terenuri Agricole și Forestiere din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 234 și 276/28.03.2023.

Văzând:

- HCL nr. 60/2008 privind aprobarea criteriilor suplimentare în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 132/2015 privind modificarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 60/2008 privind aprobarea criteriilor suplimentare în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- HCL nr. 62/2023 privind aprobarea listei cuprinzând terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr. 15/2003;
- Procesul-verbal nr. 4916/15.03.2023 al Comisiei locale pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista cuprinzând persoanele care îndeplinesc condițiile și criteriile prevăzute de Legea nr. 15/2003 și de HCL nr. 60/2008 cu modificările și completările ulterioare, în vederea atribuirii în folosință gratuită a unei suprafețe de teren pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă lista terenurilor situate în Sat Ighișu Nou, str. Morii, propuse pentru atribuire în folosință gratuită, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Administrare Terenuri Agricole și Forestiere din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Administrare Terenuri Agricole și Forestiere și beneficiarilor prin Direcția Dezvoltare Urbană-Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie-Compartiment Administrare Terenuri Agricole și Forestiere și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 107/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare
al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 114/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 5202/22.03.2023, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 235, 258 și 277/28.03.2023.

Văzând HCL nr. 27/2022 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș și HCL nr. 383/2022 privind aprobarea Organigramei și a statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin direcțiile din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

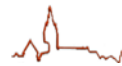
Nr. 114/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală
a Acționarilor SC Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței
din data de 30.03.2023, prima întrunire, respectiv 31.03.2023 a doua întrunire

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 111/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune mandatarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor SC Meditur SA de a vota punctele înscrise pe Ordinea de zi a ședinței din data de 30.03.2023, prima întrunire, respectiv 31.03.2023 a doua întrunire;
- Raportul de specialitate nr. 5118/22.03.2023, întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 236, 259 și 278/28.03.2023.

Văzând adresa nr. 5118/20.03.2023 a SC Meditur SA Mediaș.

În baza HCL nr. 38/2021 privind mandatarea domnului Cotei Mihai Gheorghe în calitate de reprezentant al Municipiului Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Meditur SA.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990-Legea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1). Se mandatează reprezentantul Municipiului Mediaș, domnul Cotei Mihai Gheorghe, în Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor la SC Meditur SA Mediaș, de a vota „pentru” punctele înscrise pe ordinea de zi a ședinței AGA din data de 30.03.2023, ora 12:00, prima întrunire, respectiv 31.03.2023, ora 12:00 a doua întrunire, la sediul societății din Mediaș, str. Șoseaua Sibiului, nr. 100 A.

(2) Ordinea de zi a ședinței AGA din data de 30.03.2023 este următoarea:

1. Aprobarea prelungirii Facilității de credit pe Descoperit de Cont (Overdraft) în sumă de 600.000 lei, acordat prin contractul de credit încheiat cu Raiffeisen Bank nr. 30060/2018, pentru cheltuieli de capital circulant, până la nivelul maxim al creditului de 1.100.000 lei;

2. În scopul garantării facilității creditului de Descoperit cont (Overdraft), de la punctul 1, se vor menține următoarele garanții în favoarea Raiffeisen Bank, astfel:

a.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, Jud. Sibiu, fără adresă administrativă în CF reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 1.064 mp, (din acte 1063,69 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII Hala de întreținere compusă din: 16 încăperi, 1 hol și 1 grup sanitar, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2811, Top: 4703/2/2/2-terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2-construcția sub A1.1, întabulat în CF nr. 102166 a localității Mediaș, nr. CF vechi 17799;

b.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, Jud. Sibiu, fără adresă administrativă în CF reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 193 mp, (din acte 192,81 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII Pavilion administrativ compus din 11 birouri, 1 hol, 1 grup sanitar, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2999, Top: 4703/2/2/2/1-terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/1-construcția sub A1.1, înscris în CF nr. 102168 a localității Mediaș, nr. CF vechi 17763;

c.) ipoteca imobiliară asupra imobilului situat în Mediaș, Jud. Sibiu, fără adresă administrativă în CF reprezentat de TEREN intravilan în suprafață de 10.592 mp, (din acte 10592,4 mp) sub A1 edificat cu CONSTRUCȚII curte betonată, sub A1.1, cu număr cadastral/topografic: CAD: 2816, Top: 4703/2/2/2/7/1-terenul sub A1; CAD: C1, Top: 4703/2/2/2/7/1-construcția sub A1.1, înscris în CF nr. 102170 a localității Mediaș, nr. CF vechi 17804;

d.) ipoteca mobiliară asupra conturilor curente deschise la Raiffeisen Bank și asupra creanțelor asupra terților ce vor fi încasate prin conturile curente respective.

3. Cu încheierea actelor necesare pentru ducerea la îndeplinire a punctelor 1 și 2 se mandatează:

- Director general al SC Meditur SA, domnul POPA OVIDIU-datele personale ale domnului sunt: născut în Municipiul Cluj-Napoca, Județul Cluj, la data de 09.11.1964, domiciliat în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, str. 1 Decembrie nr. 21, bl. 11, sc. B, ap. 17, posesor al CI seria SB, nr. 869409 și

- Director economic al SC Meditur SA, doamna MOLDOVAN GABRIELA-datele personale ale doamnei sunt: născută în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, la data de 15.02.1971, domiciliată în Municipiul Mediaș, Județul Sibiu, str. Poet Andrei Mureșanu nr. 7, posesoare a CI seria SB, nr. 699037.

4. Aprobarea componentei de management a planului de administrare.

5. Diverse.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală și SC Meditur SA Mediaș va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, SC Meditur SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 111/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe str. Piatra Craiului din Municipiul Mediaș”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 103/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivului de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe str. Piatra Craiului, din Municipiul Mediaș”;
- Raportul de specialitate nr. 5090 / 20.03.2023, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 237 și 279/28.03.2023.

Văzând adresa nr. 1923/09.03 2023 a operatorul SC Apa Târnavei Mari SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4796/14.03.2023.

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) și (2), art. 8 alin. (3) lit. „a”, art. 9, alin. (1), lit. „c” și „d”, art. 44 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 10 alin. (1) lit. „b”, art. 12 alin. (1) lit. „a” din Legea nr. 241/2006 a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d” și alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 197, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Proiectul la faza PT și indicatorii tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Extindere rețea de alimentare cu apă și rețea canalizare menajeră pe str. Piatra Craiului, din Municipiul Mediaș”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Apa Târnavei Mari SA prin grija Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

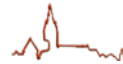
Nr. 103/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a
devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții
„Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 104/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917;
- Raportul de specialitate nr. 4947/16.03.2023, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 238 și 280/28.03.2023.

Văzând HCL nr. 91/2020 privind aprobarea proiectului la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, HCL nr. 297/2020 privind actualizarea proiectului la faza D.A.L.I. a descrierii sumare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)” și HCL nr. 30/2022 privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 197, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza P.T., a devizului general, inclusiv descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „**Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)**”, COD SMIS 136917, conform Anexelor 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin echipa de implementare a proiectului și Direcția Tehnică, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, echipei de implementare a proiectului prin grija Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

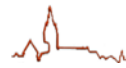
Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 104/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea art. 2 și art. 3 din HCL nr. 298/2020 privind
aprobarea proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R
Aviație)”, COD SMIS 136917 și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 105/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea art. 2 și art. 3 din HCL nr. 298/2020 privind aprobarea proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917 și a cheltuielilor legate de proiect;
- Raportul de specialitate nr. 4980/16.03.2023, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 239 și 281/28.03.2023.

Văzând HCL nr. 298/2020 privind aprobarea proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917 și a cheltuielilor legate de proiect, HCL nr. 91/2020 privind aprobarea proiectului la faza D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)” și HCL nr. 297/2020 privind actualizarea proiectului la faza D.A.L.I. a descrierii sumare și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, HCL nr. 30/2022 privind actualizarea Devizului general și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 din HCL nr. 298/2020 privind aprobarea proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917 și a cheltuielilor legate de proiect, astfel:

„**Art. 2.** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917 în cuantum de 8.640.100,98 lei (inclusiv TVA).”

Art. II. Se aprobă modificarea art. 3 din HCL nr. 298/2020 privind aprobarea proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917 și a cheltuielilor legate de proiect, astfel:

„**Art. 3.** Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 6.777.763,99 lei, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 38.006,88 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917.”

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL nr. 298/2020 privind aprobarea proiectului „Centru Comunitar Medico-Social (Corp R Aviație)”, COD SMIS 136917 și a cheltuielilor legate de proiect, rămân neschimbate.

Art. IV. De la data intrării în vigoare a prezentei își încetează aplicabilitatea orice prevedere care are același obiect de reglementare.

Art. V. Primarul Municipiului Mediaș, prin echipa de implementare a proiectului și Direcția Tehnică, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. VI. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, echipei de implementare a proiectului prin grija Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

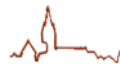
Nr. 105/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind proiectul la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „Reabilitare instalația de încălzire
și instalația electrica corp D Liceul Teoretic Axente Sever”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 106/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare instalația de încălzire și instalația electrica corp D Liceul Teoretic Axente Sever”;
- Raportul de specialitate nr. 5072/20.03.2023, întocmit de Direcția Tehnică-Serviciul Investiții din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 240 și 282/28.03.2023.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, actualizată.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare instalația de încălzire și instalația electrica corp D Liceul Teoretic Axente Sever”, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică-Serviciul Investiții din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice-Serviciul Investiții și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

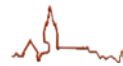
Nr. 106/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea modificării costului mediu pe km pentru realizarea serviciului de transport public local conform contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate în Municipiul Mediaș cu nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 109/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea modificării costului mediu pe km pentru realizarea serviciului de transport public local conform contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate în Municipiul Mediaș cu nr. 1810/01.02.2019;
- Raportul de specialitate nr. 5153/20.03.2023, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 241 și 283/28.03.2023.

Văzând adresa nr. 798/20.03.2023 a SC Meditur SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5136/20.03.2023 și Contractul de delegare a gestiunii cu nr. 1810/01.02.2019.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și (2), art. 8 alin. (2) alin. (3) lit. „j”, art. 9 alin. (1) lit. „a”, „c” și „d” și alin. (4) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 24 și art. 26 din Ordinul nr. 134/2019 privind modificarea și completarea Ordinului președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice nr. 272/2007 pentru aprobarea Normelor-cadru privind stabilirea, ajustarea și modificarea tarifelor pentru serviciile de transport public local de persoane, Legea nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea costului mediu pe km de la 9,37 lei/km la 10,61 lei/km pentru realizarea serviciului de transport public local conform Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local cu nr. 1810/01.02.2019.

Art. 2 (1). Se aprobă modificarea anexei 14.2 c-Calculul cost/km din contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate în Municipiul Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din hotărâre.

(2) Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, în sensul celor prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică și SC Meditur SA din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Meditur SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 109/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea/completarea prin Act Adițional a Parteneriatului de
implementare nr. 12516/30.09.2020 încheiat între UAT-Municipiul Mediaș și
Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, în scopul realizării
obiectivului de investiții „Varianta ocolitoare a Municipiului Mediaș, aprobat prin
HCL nr. 238/2020, și modificat prin Actul Adițional nr. 1 aprobat prin HCL nr. 327/2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 113/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea/completarea prin Act Adițional a Parteneriatului de implementare nr. 12516/30.09.2020 încheiat între UAT-Municipiul Mediaș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, în scopul realizării obiectivului de investiții „Varianta ocolitoare a Municipiului Mediaș, aprobat prin HCL nr. 238/2020, și modificat prin Actul Adițional nr. 1 aprobat prin HCL nr. 327/2022;
- Raportul de specialitate nr. 4984/16.03.2023, întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 242, 260 și 284/28.03.2023.

Văzând adresa nr. 3B/627/14.03.2023 a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA-Departamentul Obținere Finanțări înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4823/15.03.2023, HCL nr. 238/2020 privind încheierea unui Parteneriat de implementare între UAT-Municipiul Mediaș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA în scopul realizării obiectivului de investiții „Varianta ocolitoare a Municipiului Mediaș” și HCL nr. 327/2022 privind modificarea/completarea prin Act Adițional a Parteneriatului de implementare nr. 12516/30.09.2020 încheiat între UAT-Municipiul Mediaș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, în scopul realizării obiectivului de investiții „Varianta ocolitoare a Municipiului Mediaș”, aprobat prin HCL nr. 238/2020.

În conformitate cu prevederile OUG 101/25.06.2020 privind unele măsuri pentru implementarea proiectelor cu finanțare din fonduri europene în vederea evitării riscului de dezangajare pentru perioada de programare 2014-2020, art. 33 din OUG nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă, HG nr. 829/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 133/2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă și art. 13 alin. (2) din Parteneriatul de implementare nr. 12516/30.09.2020.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „c”, „d”, „e”, art. 139, art. 196, art. 197, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă încheierea Actului Adițional nr. 2 de modificare/completare a Parteneriatului de implementare nr. 12516/30.09.2020 încheiat între UAT-Municipiul Mediaș și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA, în scopul realizării obiectivului de investiții „Varianta ocolitoare a Municipiului Mediaș”, aprobat prin HCL nr. 238/2020 și modificat prin Actul Adițional nr. 1 aprobat prin HCL nr. 327/2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, Direcției Dezvoltare Urbană, Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 113/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului de Organizare și
Funcționare al Unității de Asistență Medico-Socială Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 102/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Unității de Asistență Medico-Socială Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 901/14.03.2023, întocmit de Unitatea de Asistență Medico-Socială Mediaș și vizat de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 243, 261 și 285/28.03.2023.

Văzând HCL nr. 400/2023 privind modificarea Organigramei și a statutului de funcții a Unității de Asistență Medico-Socială Mediaș, precum și Decizia de acordare nr. 795/27.05.2022 a Ministerului Muncii și Solidarității Sociale, prin care a obținut o nouă licență.

În conformitate cu prevederile art. 28 alin. (3) din Legea nr. 292/2011-Legea asistenței sociale, art. 2, art. 3 și art. 4 din HG nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale, Ordinul nr. 29/2019 pentru aprobarea standardelor minime de calitate pentru acreditarea serviciilor sociale destinate persoanelor vârstnice, persoanelor fără adăpost, tinerilor care au părăsit sistemul de protecție a copilului și altor categorii de persoane adulte aflate în dificultate, precum și a serviciilor acordate în comunitate, serviciilor acordate în sistem integrat și cantinele sociale și HG nr. 459/2010 pentru aprobarea standardului de cost/an pentru serviciile acordate în unitățile medico-sociale și a unor normative privind personalul din unitățile de asistență medico-socială și personalul care desfășoară activități de asistență medicală comunitară.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de Organizare și Funcționare al Unității de Asistență Medico-Socială, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice dispoziții contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Unitatea de Asistență Medico-Socială, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Unității de Asistență Medico-Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 102/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2023, în vederea
repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 90/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Listei de priorități pentru anul 2023, în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș;

- Raportul de specialitate nr. 1511/15.03.2023, întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și avizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. 244, 262 și 286/28.03.2023.

Văzând HCL Mediaș nr. 401/2022 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș pentru anul 2023” și Procesul verbal nr. 1510/15.03.2023 al Comisiei sociale.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996-Legea locuinței, actualizată, art. 21, art. 30 din HG nr. 1275/2000-privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011-Legea asistenței sociale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Lista de priorități în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș pentru anul 2023, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 90/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unei locuințe sociale, situată în
Municipiul Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4, Mansardă,
ap. 15 unei persoane vulnerabile din Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 91/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuințe sociale, situată în Municipiul Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4, Mansardă, ap. 15 unei persoane vulnerabile din Municipiul Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 1512/15.03.2023, întocmit de Direcția de Asistență Socială vizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 263/28.03.2023.

Având în vedere procesul verbal nr. 1510/15.03.2023 al Comisiei sociale.

Văzând HCL nr. 380/2022 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș, pentru anul 2022” precum și HCL nr. 115/2022 privind aprobarea Listei de priorități conform Legii nr. 114/1996 în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996-Legea locuinței, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011-Legea asistenței sociale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței sociale, situată administrativ în Mediaș, str. Gravorilor, nr. 4, Mansardă, ap. 15 compusă din cameră 20,54 mp, baie 4,20 mp și hol 3,38 mp domnului Schlosser Cristian.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarului prin grija Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

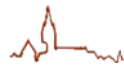
Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 91/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentelor de organizare și funcționare
a serviciilor sociale din cadrul Direcției de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 98/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea regulamentelor de organizare și funcționare a serviciilor sociale din cadrul Direcției de Asistență Socială Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 1565/17.03.2023, întocmit de Direcția de Asistență Socială și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 245, 264 și 287/28.03.2023.

Văzând HCL nr. 403/2022 privind modificarea Organigramei și a statutului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.01.2023.

În conformitate cu prevederile HG nr. 867/2015 pentru aprobarea Nomenclatorului serviciilor sociale, precum și a regulamentelor-cadru de organizare și funcționare a serviciilor sociale și HG nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială Mediaș, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al Serviciului social „Centru de zi pentru copii” conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte hotărâri având același obiect de reglementare își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 98/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Regulamentului de acordare a
tichetelor sociale în vederea achiziționării de mese calde

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 99/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Regulamentului de acordare a tichetelor sociale în vederea achiziționării de mese calde;
- Raportul de specialitate nr. 1567/17.03.2023, întocmit de Direcția de Asistență Socială ;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 26 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 246, 265 și 288/28.03.2023.

Ținând cont de prevederile HG nr. 903/2014 privind stabilirea nivelului minim al alocației zilnice de hrană pentru consumurile colective din instituțiile și unitățile publice și private de asistență socială destinate persoanelor adulte, persoanelor adulte cu dizabilități și persoanelor vârstnice, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 272/2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 416/2001 privind venitul minim garantat, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (2), art. 11 lit. „b”, art. 15 alin. (3), art. 16, alin. (1) și alin. (5) art. 17, alin. (1), art. 54 alin. (1) și art. 55 alin. (1) și (2) din Legea nr. 292/2011 a asistenței sociale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Regulamentul de acordare a tichetelor sociale în vederea achiziționării de mese calde, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

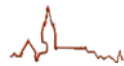
Nr. 99/2023

SM/CT Cod: FP-06-01 ver. 1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Construire magazin Penny Market, accese auto și pietonale, trotuare, sistematizare verticală, reclame de fațadă și în parcare stâlp publicitar, organizare șantier și bransamente utilități” str. Moșnei fn și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședința ordinară din data de 29 martie 2023, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 89/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PUD „Construire magazin Penny Market, accese auto și pietonale, trotuare, sistematizare verticală, reclame de fațadă și în parcare stâlp publicitar, organizare șantier și bransamente utilități” str. Moșnei fn și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului;
- Raportul de specialitate nr. 3121/10.03.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană-Compartimentul Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. 247 și 289/28.03.2023.

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 252/08.07.2022 prin care s-a impus beneficiarului SC ATERM SRL, cu sediul în Mediaș, Șoseaua Sibiului nr. 48, bl. 9, ap. 7, Județul Sibiu, elaborarea unui plan urbanistic de detaliu, în aplicarea prevederilor legii privind amenajarea teritoriului și urbanismul.

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 16607/21.09.2022, respectiv Avizul Arhitectului Șef nr. 2/10.03.2023.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1). Se aprobă documentația de urbanism PUD „Construire magazin Penny Market, accese auto și pietonale, trotuare, sistematizare verticală, reclame de fațadă și în parcare stâlp publicitar, împrejmuire” str. Moșnei fn, și detalieri ale reglementărilor urbanistice conform Anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 2. Se însușește raportul privind implicarea și consultarea publicului nr. 3121/10.03.2023, conform Anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană-Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană-Compartimentul Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia în pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 89/2023

SM/AO Cod: FP-06-01 ver. 1