



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 48 / 2023

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție finalizat
"Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III"

Prin adresa nr.479/2023 Direcția Tehnică, comunică finalizarea obiectivului de investiție *"Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III"*, înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022 cu valoarea investiției totale de **483.837,50 lei (cu TVA)** și elementele de identificare corespunzătoare pentru fiecare stradă, respectiv: str. Herman Oberth, str. Virgil Madgearu, str. George Topârceanu și intersecția străzilor Horea-Cloșca-Șt. O. Iosif, precum și autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022.

Bunurile rezultate în urma finalizării obiectivului de investiție, nefiind din categoria bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, în conformitate cu prevederile art.354 alin.(1) la OUG nr.57/2019, acestea fac parte din domeniul privat al municipalității.

Bunurile în cauză, nu sunt grevate de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu face obiectul unor litigii.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție finalizat *"Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III"*.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție finalizat "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III"

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 48/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție finalizat "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III" și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 479/14.02.2023,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.02.2023,

Văzând adresa nr. 479/2023 prin care Direcția Tehnică comunică finalizarea obiectivului de investiție "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III", înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022 cu valoarea investiției totală de **483.837,50 lei (cu TVA)** și elementele de identificare corespunzătoare pentru fiecare stradă, respectiv: str. Herman Oberth, str. Virgil Madgearu, str. George Topârceanu și intersecția străzilor Horea-Cloșca-Șt. O. Iosif, precum și autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a HG nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificările și completările ulterioare, a art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, alin.1 lit. “a” art. 290, art. 354 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III", conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022 și a autorizației de construire nr.86/ 26.08.2022, cu valoarea investiției totală de **483.837,50 lei (cu TVA)**, respectiv a bunurilor având elementele de identificare și valoarea aferentă, înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 "privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform celor precizate la art.1, precum și în conformitate cu legislația în vigoare.




ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Comeliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 48/2023

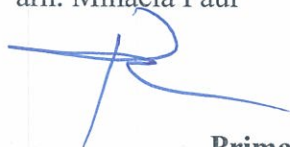
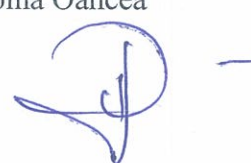
SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



Completarea Listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș

Secțiunea I Bunuri imobile – Spații cu altă destinație:

Poziția în HCL nr.157/2001	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea investiției (Lei cu TVA)	Situația juridică actuală
1	2	3	4	5	6	7
90	1.10.	Panou de protecție	Mediaș, str. Herman Oberth – 17 bucăți, L = 27 m, H = 1 m, S = 27 mp	2022	50.536,22	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022, autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022
91	1.10.	Panou de protecție	Mediaș, str. Virgil Madgearu – 53 bucăți, L = 85 m, H = 1 m, S = 85 mp	2022	159.095,50	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022, autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022
92	1.10.	Panou de protecție	Mediaș, str. George Topârceanu – 29 bucăți, L = 46 m, H = 1 m, S = 46 mp	2022	86.098,74	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022, autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022
93	1.10.	Panou de protecție	Mediaș, interecția străzilor Horea-Cloșca-Șt. O. Iosif – 21 bucăți, L = 54 m, H = 1 m, S = 54 mp	2022	101.072,44	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022, autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022
94	1.10.	Panou de protecție	Mediaș, Aleea Comandor Dimitrie Moraru nr.2, depozit DADP – 31 bucăți, L = 46,50 m, H = 1 m, S = 46,50 mp	2022	87.034,60	Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022, autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022
		TOTAL			483.837,50	

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela PaulDIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina OanceaInițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.479/ 14.02.2023

A P R O B A T:
PRIMAR
Gheorghe Roman

RAPORT DE SPECIALITATE

privind includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție finalizat "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III"

Văzând Referatul de aprobare nr. 48 / 2023, precum și Proiectul de hotărâre nr. 48 / 2023, privind includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție finalizat "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III",

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.354, art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.287/2009 privind Codul Civil,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- HG nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe,

precum și de faptul că:

Prin adresa nr.479/2023 Direcția Tehnică, comunică finalizarea obiectivului de investiție "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III", înaintând procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022 cu valoarea investiției totale de **483.837,50 lei (cu TVA)** și elementele de identificare corespunzătoare pentru fiecare stradă, respectiv: str. Herman Oberth, str. Virgil Madgearu, str. George Topârceanu și intersecția străzilor Horea-Cloșca-Șt. O. Iosif, precum și autorizația de construire nr.86/ 26.08.2022.

Bunurile rezultate în urma finalizării obiectivului de investiție, nefiind din categoria bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, în conformitate cu prevederile art.354 alin.(1) la OUG nr.57/2019, acestea fac parte din domeniul privat al municipalității.

Bunurile în cauză, nu sunt grevate de sarcini, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu face obiectul unor litigii.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție "Amenajare zone de protecție la trotuare în Municipiul Mediaș – etapa III", conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.22538/ 21.12.2022 și a autorizației de construire nr.86/ 26.08.2022, cu valoarea investiției totale de **483.837,50 lei (cu TVA)**, respectiv a bunurilor având elementele de identificare și valoarea aferentă, înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 "privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș" se actualizează în mod corespunzător, conform celor precizate la punctul 1, precum și în conformitate cu legislația în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,
Șef Birou Cristian Istrate