



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



Nr. 71 /      2023

### REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr.15/2003

Prin Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală se atribuie în folosință gratuită suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani.

În conformitate cu prevederile Legii 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, la Primăria mun. Mediaș au fost depuse un nr. de 32 dosare de solicitare pentru atribuirea unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Prin dispoziția primarului nr.378/09.02.2023 s-a constituit comisia de aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003. Comisia astfel constituită a identificat terenurile din domeniul privat al municipiului Mediaș disponibile în vederea aplicării Legii nr.15/2003, conform anexei nr.1.

Având în vedere aspectele menționate mai sus,

### SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr.15/2003

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN



VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sanda Muntean

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

#### privind aprobarea listei cuprinzând terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr.15/2003

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 28 februarie 2023,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 71/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea listei cuprinzând terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr.15/2003 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 3179/20.02.2023,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_ și \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .02.2023,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă lista cuprinzând terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr.15/2003, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.3.** Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman**

Nr. 71/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1

VIZAT  
SECRETAR GENERAL,  
MUNTEAN SANDA LIGIA

Anexa nr.1 P.H. ....71/2023

Situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al municipiului Mediaș propuse pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform Legii nr.15/2003

ADRESA	NR. CF	NR.CAD	SUPRAFATA	CATEG. FOLOSINȚĂ
Sat Ighișu Nou Str. Morii	116606	116606	471 mp	Curți construcții
Sat Ighișu Nou Str. Morii	116607	116607	404 mp	Curți construcții
Sat Ighișu Nou Str. Morii	116704	116704	353 mp	Curți construcții
Sat Ighișu Nou Str. Morii	116705	116705	354 mp	Curți construcții
Sat Ighișu Nou Str. Morii	116706	116706	370 mp	Curți construcții

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



**DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ**  
Serviciul Administrare Patrimoniu,  
Cadastru și Topometrie  
Nr.3179/20.02.2023



**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind aprobarea listei cuprinzând terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr.15/2003

Văzând Referatul de aprobare nr. 71 /2023, precum și proiectul de hotărâre nr. 71 /2023 privind aprobarea destinației unor terenuri în vederea aplicării prevederilor Legii nr.15/2003

**și ținând seama de prevederile:**

- Legea 15/2003 republicată - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, actualizată;
- H.G. 896/200 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ

**precum și de faptul că :**

Prin Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală se atribuie în folosință gratuită suprafețe de teren în vederea construirii de locuințe proprietate personală, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 și 35 ani.

În conformitate cu prevederile Legii 15/2003 republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, la Primăria mun. Mediaș au fost depuse un nr.de 32 dosare de solicitare pentru atribuirea unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală.

Prin dispoziția primarului nr.378/09.02.2023 s-a constituit comisia de aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003. Comisia astfel constituită a identificat terenurile din domeniul privat al municipiului Mediaș disponibile în vederea aplicării Legii nr.15/2003, conform anexei nr.1.

**Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care :**

1. Să se aprobe lista cu terenurile identificate pentru atribuire în folosință gratuită tinerilor în vederea construirii de locuințe proprietate personală, conform Anexei nr.1 la proiectul de hotărâre.

**ARHITECT ȘEF,**  
arh. Mihaela Paul

Red.D.G/2ex.

**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**  
ing. Doina Oancea

**VIZAT JURIDIC,**  
Șef Birou Cristian Istrate