



Nr. 94 / 2023

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Comisia de casare din cadrul Primăriei municipiului Mediaș numită prin Dispoziția Primarului nr.739/2021, ca urmare a finalizării acțiunii de inventariere a bunurilor și a altor valori din patrimoniul propriu al unității administrativ teritoriale, pe anul 2022, a întocmit procesele verbale privind avizarea scoaterii din funcțiune și casare a unor bunuri aflate în domeniul public sau privat al municipiului Mediaș, propuse de către comisiile de inventariere din cadrul Primăriei Mediaș, prezentând procesele verbale nr.21520A/ 2022 și nr.21520B/ 2022 tabel.2.

Astfel, parte din bunurile avizate spre casare sunt cuprinse în domeniul public al municipiului Mediaș, concesionate operatorului local de transport, SC Meditur SA, administrate de către Colegiul Mediensis Mediaș și Școala Gimnazială nr.4 Mediaș, dar și gestionate de către Direcția Tehnică din cadrul Primăriei Mediaș.

SC Meditur SA a înaintat Decizia Consiliului de Administrație al Meditur SA nr.2/2022 privind avizarea casării unor mijloace fixe – autobuze și echipamente părți componente ale sistemului ticketing, anexând documente justificative în acest sens. Colegiul Mediensis Mediaș a înaintat Hotărârea Consiliului de Administrație al Colegiului Mediensis Mediaș nr.87/2022 privind propunerea de casare a cazanelor din cadrul clădirii-internatelor, iar Școala Gimnazială nr.4 Mediaș a înaintat Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr.4 Mediaș nr.23/2022, privind dezafectarea unui corp de clădire și a instalației de încălzire centrală, ca urmare a derulării proiectului ”Imbunatatirea calitatii vietii si a mediului urban in municipiul Medias – II” – componenta A ”Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială nr.4 Mediaș” cod SMIS 126074 finanțat cu fonduri europene în cadrul Programului Operațional Regional.

Bunurile care fac obiectul proceselor verbale al comisiei de casare numită prin Dispoziția Primarului nr.739/2021, prezintă grad de uzură fizică avansată, defecțiuni care nu se pot remedia, acestea nu mai pot fi utilizate, sunt dezafectate, pierzându-și astfel utilitatea publică. Comisia avizează trecerea din domeniul public în domeniul privat, scoaterea din funcțiune și casarea cu recuperare de materiale, prin valorificare la operatori autorizați de deșeuri.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 29 martie 2023, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 94/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4939/16.03.2023,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____ și _____/_____.03.2023,

Văzând:

- Decizia Consiliului de Administrație al SC Meditur SA nr. 2/2022 privind avizarea casării unor mijloace fixe – autobuze și echipamente părți componente ale sistemului ticketing;

- Hotărârea Consiliului de Administrație al Colegiului Mediensis Mediaș nr. 87/2022 privind propunerea de casare a cazanelor din cadrul clădirii – internatelor;

- Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr.4 Mediaș nr. 23/2022 privind dezafectarea unui corp de clădire și a instalației de încălzire centrală ca urmare a derulării proiectului "Imbunatatirea calitatii vietii si a mediului urban in municipiul Medias – II" – componenta A "Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială nr.4 Mediaș" cod SMIS 126074 finanțat cu fonduri europene în cadrul Programului Operațional Regional.

- Procesele Verbale nr. 21520A/2022 și nr. 21520B/2022 tabel 2 ale comisiei de casare

În temeiul prevederilor OG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6), alin. (7) lit. „n”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 361 alin. (2) și (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casare.

Art.2. Se aprobă scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin valorificare la operatori autorizați de deșeuri.

Art.3. (1) Se împuternicește operatorul de transport public local de persoane SC MEDITUR SA Mediaș, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor înscrise de la poziția nr. 1 până la poziția nr.11 din anexă, precizate la art.2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 4. Se aprobă modificarea anexei nr.3.2. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019, încheiat între



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș, în mod corespunzător.

Art.5.(1) Se împuternicește Colegiul Mediensis Mediaș în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor înscrise la poziția nr.12 din anexă, precizate la art.2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 6. Se aprobă modificarea contractului de administrare nr.47/2017 actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Colegiul Mediensis Mediaș, în mod corespunzător.

Art.7 (1) Se împuternicește SC MAPCOM SRL Târgu Mureș, executantul lucrărilor obiectivului de investiții "Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială nr.4 Mediaș", în baza contractului de lucrări nr.126/30.05.2022, să predea spre valorificare bunurile înscrise la poziția nr.13 și poziția nr.14 din anexă, precizate la art. 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art.8. Se aprobă modificarea contractului de administrare nr.40/2017 actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Școala Gimnazială nr.4 Mediaș, în mod corespunzător

Art.9. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.10. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL nr. 157/2001 „privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, SC Meditur SA Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Meditur SA Mediaș, Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman
Nr. 94/2023
SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

Lista mijloacelor fixe supuse scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Nr. crt.	Denumire bun	Nr. inventar	Cantitate	Valoare lei/buc	Valoare totală lei
1	AUTOBUZ M3 MAN SB-09-UGF	21189	1	60.313,40	60.313,40
2	AUTOBUZ SETRA SB 10 PUA	21348	1	103.999,55	103.999,55
3	AUTOBUZ VOLVO SB-18-MED	21128	1	84.318,29	84.318,29
4	AUTOBUZ RENAULT ARES SB 10 PTJ	21345	1	100.428,75	100.428,75
5	AUTOBUZ RENAULT ARES SB 10 PTL	21346	1	100.428,75	100.428,75
6	AUTOBUZ NEOPLAN SB 10 PUB	21347	1	103.999,55	103.999,55
7	SISTEM EXTERIOR INFORMARE VIZUALA PE AUTOBUZE	21524, 21527 - 21529	4	4.732,16	18.928,64
8	SISTEM INT AUDIO PT INF PERS CU HAND AUDITIV	21544 - 21550	7	2.142,86	15.000,02
9	PANOU PUBLICITAR LCD (2 BUCĂȚI)	30849	1	16.926,00	16.926,00
10	PANOU AFISARE TRASEU LCD (8 BUCĂȚI)	30848	1	25.022,30	25.022,30
11	UNITATE CONTROL CU GPS (6 BUCĂȚI)	30847	1	35.393,98	35.393,98
12	CENTRALA TERMICA CORP INTERNATE – COLEGIUL TEHNIC MEDIENSIS	20537	1	272.176,39	272.176,39
13	CLADIRE II SC GEN NR 4 (Școala Gimnaziala nr.4 Mediaș str. Șt. L. Roth nr.21, Scsol=665 mp, Sdesf.=1417 mp)	10240	1	16.679,24	16.679,24
14	CENTRALA TERMICA SC GEN NR 4 –(Școala Gimnaziala nr.4 Mediaș str. Șt. L. Roth nr.21-Instalație de încălzire centrală-cazan, 69 calorifere si țevi vechi)	20535	1	68.979,04	68.979,04
15	Automat de dirijare Semafor P-ța A. Șaguna	220489	1	191.830,63	191.830,63
16	Detector Video (cameră) P-ța A. Șaguna	20933- 20938	6	8.493,94	50.963,64
17	Modul de detecție a sistem de semaf. P-ța A. Șaguna	20939, 20940	2	2.322,58	4.645,16
	Total				1.270.033,33

ADMINISTRATOR PUBLIC
ing. Ovidiu PietraruARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela PaulDIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina OanceaINIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ

Serviciul Administrare Patrimoniu,

Cadastru și Topometrie

Nr.4939/ 16.03.2023

APROBAT:
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Văzând Referatul de aprobare nr. 94 /2023, precum și proiectul de hotărâre nr. 94 /2023, privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor mijloace fixe, în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora,

și ținând seama de prevederile:

- art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290, art.361 alin.(2), (3) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr.112/2000 – pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,
- Legea nr.246/2001 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Comisia de casare din cadrul Primăriei municipiului Mediaș numită prin Dispoziția Primarului nr.739/2021, ca urmare a finalizării acțiunii de inventariere a bunurilor și a altor valori din patrimoniul propriu al unității administrativ teritoriale, pe anul 2022, a întocmit procesele verbale privind avizarea scoaterii din funcțiune și casare a unor bunuri aflate în domeniul public sau privat al municipiului Mediaș, propuse de către comisiile de inventariere din cadrul Primăriei Mediaș, prezentând procesele verbale nr.21520A/2022 și nr.21520B/2022 tabel.2.

Astfel, parte din bunurile avizate spre casare sunt cuprinse în domeniul public al municipiului Mediaș, concesionate operatorului local de transport, SC Meditur SA, administrate de către Colegiul Mediensis Mediaș și Școala Gimnazială nr.4 Mediaș, dar și gestionate de către Direcția Tehnică din cadrul Primăriei Mediaș.

SC Meditur SA a înaintat Decizia Consiliului de Administrație al Meditur SA nr.2/2022 privind avizarea casării unor mijloace fixe – autobuze și echipamente părți componente ale sistemului ticketing, anexând documente justificative în acest sens. Colegiul Mediensis Mediaș a înaintat Hotărârea Consiliului de Administrație al Colegiului Mediensis Mediaș nr.87/2022 privind propunerea de casare a cazanelor din cadrul clădirii-internatelor, iar Școala Gimnazială nr.4 Mediaș a înaintat Hotărârea Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale nr.4 Mediaș nr.23/2022, privind dezafectarea unui corp de clădire și a instalației de încălzire centrală, ca urmare a derulării proiectului "Imbunatatirea calitatii vietii si a mediului urban in municipiul Medias – II" – componenta A "Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială nr.4 Mediaș" cod SMIS 126074 finanțat cu fonduri europene în cadrul Programului Operațional Regional.

Bunurile care fac obiectul proceselor verbale al comisiei de casare numită prin Dispoziția Primarului nr.739/2021, prezintă grad de uzură fizică avansată, defecțiuni care nu se pot remedia, acestea nu mai pot fi utilizate, sunt dezafectate, pierzându-și astfel utilitatea publică. Comisia avizează trecerea din domeniul public în domeniul privat, scoaterea din funcțiune și casarea cu recuperare de materiale, prin valorificare la operatori autorizați de deșeuri.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune și casare.
2. Să se aprobe scoaterea din funcțiune și casare a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din proiectul de hotărâre, prin valorificare la operatori autorizați de deșeuri.
3. Să se aprobe împuternicirea operatorului de transport public local de persoane SC MEDITUR SA Mediaș, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor înscrise, de la poziția nr.1 până la poziția nr.11 din anexă, precizate la punctul 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș. Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.
4. Să se aprobe modificarea anexei nr.3.2. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș, în mod corespunzător.
5. Să se aprobe împuternicirea Colegiului Mediensis Mediaș în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor înscrise la poziția nr.12 din anexă, precizate la punctul 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș. Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.
6. Să se aprobe modificarea contractului de administrare nr.47/2017 actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Colegiul Mediensis Mediaș, în mod corespunzător.
7. Să se aprobe împuternicirea SC MAPCOM SRL Târgu Mureș, executantul lucrărilor obiectivului de investiții "Reabilitare/Modernizare Școala Gimnazială nr.4 Mediaș", în baza contractului de lucrări nr.126/30.05.2022, să predea spre valorificare bunurile înscrise la poziția nr.13 și poziția nr.14 din anexă, precizate la punctul 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș. Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.
8. Să se aprobe modificarea contractului de administrare nr.40/2017 actualizat, încheiat între Municipiul Mediaș și Școala Gimnazială nr.4 Mediaș, în mod corespunzător.
9. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.
10. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 "privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș" se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ADMINISTRATOR PUBLIC
ing. Ovidiu Pietraru



ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

VIZAT JURIDIC,
Șef Birou Cristian Istrate



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

