



Nr. 143 / 2023

## REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre

privind punerea la dispoziția proiectului *"Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș"* finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn

SC APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș prin adresa nr.1161/UIP/2023 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș nr.6903/2023, menționează faptul că proiectul *"Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș"* finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei) în vederea scăderii consumului de energie din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul Operatorilor Regionali, cod proiect 158510, Componenta 1 Axa Prioritară Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, se află la faza de precontractare.

Obiectivul general al proiectului este creșterea nivelului de utilizare al energiei provenită din surse regenerabile, respectiv din surse solare prin integrarea la nivelul fluxului tehnologic a unei unități de producție a energiei electrice din surse solare pentru asigurarea consumului propriu rezultat din activitatea Stației de Epurare Apă Uzată Mediaș. Investiția vizează achiziția unor echipamente moderne de ultimă generație cu un pronunțat caracter verde destinate integrării unei unități de producție a energiei electrice din surse regenerabile la nivelul fluxului tehnologic existent cu scopul reducerii consumurilor energetice și al emisiilor de gaze cu efect de seră, având următoarele specificații tehnice:

- Puterea instalată a fiecărui panou este de 550 Wp, cu o eficiență de minimum 21% în condiții standard de Testare (STC), cu un randament garantat de minimum 84,8% după 25 de ani de funcționare.

- Sistemele vor fi prevăzute cu invertoare trifazate de tip string inverter, conforme cu prevederile Ordinului ANRE nr. 228/2018 și nr. 132/2020, cu un randament minim de 98% STC.

- Panourile fotovoltaice vor fi montate pe construcțiile existente în stația de epurare și vor fi fixate pe o structură metalică prefabricată special proiectată pentru aplicații fotovoltaice, ce respectă cerințele legate de greutatea ansamblului de module fotovoltaice și de încărcările suplimentare generate de factorii meteorologici – vânt, zăpadă, chiciură.

Amplasamentul pe care urmează a se implementa proiectul sus menționat, se află în incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn, conform planului de situație anexat, unde se vor monta 727 de panouri fotovoltaice de 550 W, pe construcțiile existente în incinta stației, cu o putere instalată propusă (kWp) de 399,85. Gradul de acoperire necesar de energie electrică este de 68,60% (%/an).

Stația de Epurare Apă Uzată se află în domeniul public al municipiului Mediaș, identificată în CF nr.102824 Mediaș nr. cad 3169, nr. top 5096/1 și este concesionată operatorului regional de apă și apă uzată, fiind cuprinsă în Lista Bunurilor de Retur la "Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007", încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

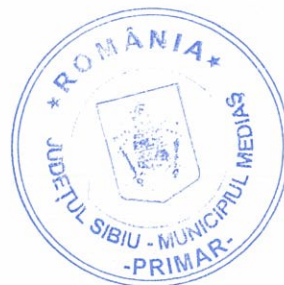
Având în vedere faptul că proiectul "Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș" se află la faza de precontractare, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș în calitate de operator regional ce va implementa investiția, solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliul Local Mediaș privind punerea la dispoziția proiectului a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn, (construcții și teren aferent), conform Ghidului Solicitantului.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind punerea la dispoziția proiectului "*Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș*" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
GHEORGHE ROMAN**







ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
[www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro); e-mail: [primaria@primariamedias.ro](mailto:primaria@primariamedias.ro)



VIZAT  
SECRETAR GENERAL  
Sanda Muntean

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind punerea la dispoziția proiectului "Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn**

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 26 aprilie 2023, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 143/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune punerea la dispoziția proiectului "Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn și Raportul de specialitate nr. 6903/ 21.04.2023, întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. \_\_\_\_ de pe Ordinea de zi, înregistrate sub nr. \_\_\_\_ și \_\_\_\_ / \_\_\_\_ .04.2023.

Văzând adresa nr.1161/UIP/2023 a SC APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. nr.6903/2023,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „g”, art. 139, art. 196, alin. 1 lit. „a”, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă punerea la dispoziția proiectului "Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn, identificată în CF nr.102824 Mediaș nr. cad 3169, nr. top 5096/1—proprietatea publică a municipiului Mediaș.

**Art. 2.** Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art. 3.** Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet [www.primariamedias.ro](http://www.primariamedias.ro).

**Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman**

Nr. 143/2023

SM/TC Cod: FP-06-01 ver.1





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198  
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



**DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ**

Serviciul Administrare Patrimoniu,  
Cadastru și Topometrie  
Nr.6903/ 21.04.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE**

privind punerea la dispoziția proiectului "*Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș*" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn

Văzând Referatul de aprobare nr. 143 /2023, precum și proiectul de hotărâre nr. 143 /2023 privind punerea la dispoziția proiectului "*Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș*" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn,

**și ținând seama de prevederile legale:**

- Art.108, art.129 alin.(1) și alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**precum și de faptul că:**

SC APA TÂRNAVEI MARI SA Mediaș prin adresa nr.1161/UIP/2023 înregistrată la Primăria municipiului Mediaș nr.6903/2023, menționează faptul că proiectul "*Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș*" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei) în vederea scăderii consumului de energie din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră la nivelul Operatorilor Regionali, cod proiect 158510, Componenta 1 Axa Prioritară Măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile, se află la faza de precontractare.

Obiectivul general al proiectului este creșterea nivelului de utilizare al energiei provenită din surse regenerabile, respectiv din surse solare prin integrarea la nivelul fluxului tehnologic a unei unități de producție a energiei electrice din surse solare pentru asigurarea consumului propriu rezultat din activitatea Stației de Epurare Apă Uzată Mediaș. Investiția vizează achiziția unor echipamente moderne de ultimă generație cu un pronunțat caracter verde destinate integrării unei unități de producție a energiei electrice din surse regenerabile la nivelul fluxului tehnologic existent cu scopul reducerii consumurilor energetice și al emisiilor de gaze cu efect de seră, având următoarele specificații tehnice:

- Puterea instalată a fiecărui panou este de 550 Wp, cu o eficiență de minimum 21% în condiții standard de Testare (STC), cu un randament garantat de minimum 84,8% după 25 de ani de funcționare.



- Sistemele vor fi prevăzute cu invertoare trifazate de tip string inverter, conforme cu prevederile Ordinului ANRE nr. 228/2018 și nr. 132/2020, cu un randament minim de 98% STC.

- Panourile fotovoltaice vor fi montate pe construcțiile existente în stația de epurare și vor fi fixate pe o structură metalică prefabricată special proiectată pentru aplicații fotovoltaice, ce respectă cerințele legate de greutatea ansamblului de module fotovoltaice și de încărcările suplimentare generate de factorii meteorologici – vânt, zăpadă, chiciură.

Amplasamentul pe care urmează a se implementa proiectul sus menționat, se află în incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn, conform planului de situație anexat, unde se vor monta 727 de panouri fotovoltaice de 550 W, pe construcțiile existente în incinta stației, cu o putere instalată propusă (kWp) de 399,85. Gradul de acoperire necesar de energie electrică este de 68,60% (%/an).

Stația de Epurare Apă Uzată se află în domeniul public al municipiului Mediaș, identificată în CF nr.102824 Mediaș nr. cad 3169, nr. top 5096/1 și este concesionată operatorului regional de apă și apă uzată, fiind cuprinsă în Lista Bunurilor de Retur la "Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 16621/03.10.2007", încheiat între operatorul SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară – APA TÂRNAVEI MARI Mediaș pe seama și în numele Municipiului Mediaș.

Având în vedere faptul că proiectul "***Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș***" se află la faza de precontractare, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș în calitate de operator regional ce va implementa investiția, solicită emiterea unei Hotărâri de Consiliul Local Mediaș privind punerea la dispoziția proiectului a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn, (construcții și teren aferent), conform Ghidului Solicitantului.

**Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:**

1. Să se aprobe punerea la dispoziția proiectului "***Eficiență energetică și utilizarea energiei din surse regenerabile pentru consumul la nivelul Apa Târnavei Mari Mediaș***" finanțat prin POIM/1098/11/1/Implementare măsuri de utilizare a SRE (cu excepția biomasei), a imobilelor din incinta Stației de Epurare Apă Uzată situată în Municipiul Mediaș str. Gării fn, identificată în CF nr.102824 Mediaș nr. cad 3169, nr. top 5096/1 – proprietatea publică a municipiului Mediaș.

**ARHITECT ȘEF,**  
arh. Mihaela Paul



**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,**  
ing. Doina Oancea



**VIZAT JURIDIC,**  
Șef birou Cristian Istrate

