



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 7 /2024

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14 și includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri achiziționate în cadrul obiectivului de investiție finalizat „Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș”, cod SMIS 2014+:133436

Direcția de Asistență Socială Mediaș prin adresa nr.6042/2023 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.21445/2023 comunică faptul că în perioada februarie 2021 – iulie 2023, a fost implementat proiectul "Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș", cod SMIS 2014+:133436, cofinanțat din Fondul social european prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa Prioritară 6 Educație și competențe, în cadrul apelului de proiecte POCU/658/6/2/ "DEZVOLTAREA SERVICIILOR DE EDUCAȚIE ANTEPREȘCOLARĂ", Regiuni mai puțin dezvoltate, în cadrul căruia s-au achiziționat mijloace fixe și obiecte de inventar pentru dotarea creșei situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14, înaintând procesul verbal de recepție nr.2387/05.05.2022 - 5593/ 07.12.2021 având valoarea totală de **342.977,04 lei (cu TVA)** și anexa cuprinzând bunurile achiziționate.

Imobilul cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" este situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14, fiind cuprins în domeniul privat al municipiului Mediaș, administrat de către Direcția de Asistență Socială Mediaș, în baza contractului de administrare nr.68/2021, încheiat între Municipiul Mediaș și direcție. Imobilul este identificat în CF nr.115531-C1-U2 Mediaș nr. cadastral 115531-C1-U2 și cota indiviză de 2670/3338 părți din teren aferent curți-construcții în suprafață de 2011 mp, înscris în CF nr.115531 Mediaș nr. cadastral 115531, grevat de drept de servitute cu titlu gratuit de trecere parțială, asupra imobilului A1, ca fond servanț, pe o suprafață de 183 mp, determinată de punctele A, B, C, D, E, F, G, H, J, K, L, în favoarea imobilului cu nr. cad 1306, nr. top 3828/1/4/1/1/1/2/2 înscris în CF nr.108201 Mediaș, ca fond dominant și în CF nr.115530 Mediaș nr. cadastral 115530, teren curți-construcții în suprafață de 264 mp, împrejmuit parțial.

Având în vedere destinația imobilului sus menționat, și anume de "centru de asistență socială – creșă", fiind din categoria bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, este necesară trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș.

Ținând cont de faptul că prin procesul verbal de recepție nr.2387/ 05.05.2022 - 5593/07.12.2021 au fost recepționate mijloacele fixe și obiectele de inventar înscrise în anexă la prezentul proiect de hotărâre, necesare funcționalității în condiții optime a activităților aferente centru de asistență socială – creșă, acestea nefiind din categoria bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, acesta pot face parte din categoria bunurilor mobile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului potrivit art.354 din OUG nr.57/2019.

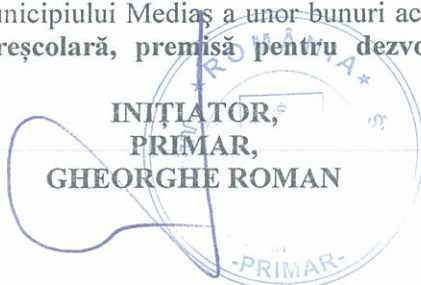
Astfel, se impune includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar înscrise în anexa la proiectul de hotărâre, precum și completarea în mod corespunzător a contractului de administrare nr.68/2021.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14 și includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri achiziționate în cadrul obiectivului de investiție finalizat „Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș”, cod SMIS 2014+:133436.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muștean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14 și includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri achiziționate în cadrul obiectivului de investiție finalizat „Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș”, cod SMIS 2014+:133436,

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2024, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 7/2023 al proiectului de hotărâre prin care se propune trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14 și includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri achiziționate în cadrul obiectivului de investiție finalizat „Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș”, cod SMIS 2014+:133436

-Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21445/10.01.2024,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____ / ____ .01.2024,

Văzând:

- adresa Direcției de Asistență Socială Mediaș nr. 6042/2023 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.21445/2023 prin care se comunică faptul că în perioada februarie 2021 – iulie 2023, a fost implementat proiectul "Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș", cod SMIS 2014+:133436, cofinanțat din Fondul social european prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa Prioritară 6 Educație și competențe, în cadrul apelului de proiecte POCU/658/6/2/ "DEZVOLTAREA SERVICIILOR DE EDUCAȚIE ANTEPREȘCOLARĂ", Regiuni mai puțin dezvoltate, în cadrul căruia s-au achiziționat mijloace fixe și obiecte de inventar pentru dotarea creșei situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14, înaintând procesul verbal de recepție nr.2387/05.05.2022 - 5593/ 07.12.2021 având valoarea totală de **342.977,04 lei (cu TVA)** și anexa cuprinzând bunurile achiziționate

- procesul verbal nr.2387/ 05.05.2022 - 5593/07.12.2021 prin care au fost recepționate mijloacele fixe și obiectele de inventar înscrise în anexă la prezentul proiect de hotărâre, necesare funcționalității în condiții optime a activităților aferente centru de asistență socială – creșă, acestea nefiind din categoria bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, acesta pot face parte din categoria bunurilor mobile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului potrivit art.354 din OUG nr.57/2019

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, , art.108, art. 129 alin. 2, lit. "c", art. 139 alin. 3 lit. "g", art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 290, art. 296 alin. (2), art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14,



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

identificat în CF nr.115531-C1-U2 Mediaș nr. cadastral 115531-C1-U2 și cota indiviză de 2670/3338 părți din teren aferent curți-construcții în suprafață de 2011 mp, înscris în CF nr.115531 Mediaș nr. cadastral 115531, grevat de drept de servitute cu titlu gratuit de trecere parțială, asupra imobilului A1, ca fond servant, pe o suprafață de 183 mp, determinată de punctele A, B, C, D, E, F, G, H, J, K, L, în favoarea imobilului cu nr. cad 1306, nr. top 3828/1/4/1/1/2/2 înscris în CF nr.108201 Mediaș, ca fond dominant.

Art.2 Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a terenului curți-construcții în suprafață de 264 mp, împrejmuit parțial identificat în CF nr.115530 Mediaș nr. cadastral 115530.

Art.3. Se aprobă includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, achiziționate în cadrul proiectului **"Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș"** cod SMIS 2014+:133436, conform procesului verbal de recepție nr.2387/ 05.05.2022 - 5593/07.12.2021 având valoarea totală a investiției de **342.977,04 lei (cu TVA)**.

Art.4. Se aprobă darea în administrare în favoarea Direcției de Asistență Socială Mediaș a bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, precizate la art. 3.

Art.5. Se aprobă modificarea și completarea contractului de administrare nr.68/2021 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș conform celor precizate la art. 1, 2, 3 și 4.

Art.6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 *"privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș"* se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 *"privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș"*, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.8. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.9. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 7/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

Lista bunurilor reprezentând mijloace fixe, aparate și obiecte de inventar aferente Creșei situate în Mediaș str. George Topârceanu nr.14, ce se includ în domeniul public al municipiului Mediaș

Nr. Crt.	Denumire produs	Cantitate (buc)	Preț unitar lei (fără TVA/buc)	Preț lei (fără TVA)	TVA lei (19%)	Preț lei (cu TVA)
1	Pătuțuri copii	60	554,00	33240,00	6315,60	39555,60
2	Dulap vestiar 1340*420*500 (H*L*AD)	60	300,00	18000,00	3420,00	21420,00
3	Scăunel 620*320*350	60	149,00	8940,00	1698,60	10638,60
4	Măsuță 500*1200*600	10	410,00	4100,00	779,00	4879,00
5	Dulap depozitare material didactic 1500*1500*350	4	915,00	3660,00	695,40	4355,40
6	Dulap depozitare jucarii 1400*1600*320	4	820,00	3280,00	623,20	3903,20
7	Dulapuri In Magazii Pt Lenjerii De Pat, Perne 1600*700*400= 5bucati si Bancute hol =4buc	9	612,00	5508,00	1046,52	6554,52
8	Catedre Tip Birou	6	315,00	1890,00	359,10	2249,10
9	Masca chiuvea 850*800*500	4	325,00	1300,00	247,00	1547,00
10	Mobilier oficiu bucătărie 1500*2600*600	1	3250,00	3250,00	617,50	3867,50
11	Mobilier oficiu bucătărie 900*1870*600	1	1250,00	1250,00	237,50	1487,50
12	Mobilier oficiu bucătărie 1500*3850*600	1	4210,00	4210,00	799,90	5009,90
13	Masa bucătărie 750*1600*700	1	520,00	520,00	98,80	618,80
14	Dulăpioare Medicamente Si Instrumente Med	2	1507,00	3014,00	572,66	3586,66
15	Scaune Catedre	5	283,00	1415,00	268,85	1683,85
16	Masa Înfășat	4	1175,00	4700,00	893,00	5593,00
17	Dulap Vestiar Copii	4	720,00	2880,00	547,20	3427,20
18	Cuier	4	435,00	1740,00	330,60	2070,60
19	Dulap vestiar 2000*800*520	4	720,00	2880,00	547,20	3427,20
20	Dulap acte 1870*800*420	3	850,00	2550,00	484,50	3034,50
21	Dulap produse curățenie 800*700*420	1	620,00	620,00	117,80	737,80
22	Dulap vestiar bucătărie 2000*900*520	1	975,00	975,00	185,25	1160,25
23	Pătuț țarc	4	420,00	1680,00	319,20	1999,20
24	Canapea Extensibila	30	350,00	10500,00	1995,00	12495,00
25	Casetiera birou 600*420*480	6	420,00	2520,00	478,80	2998,80
26	Dulap imprimanta 800*800*450	1	600,00	600,00	114,00	714,00
27	Aragaz	1	1480,00	1480,00	281,20	1761,20
28	Cuptor Microunde	2	720,00	1440,00	273,60	1713,60
29	Frigider (combina frigorifica)	1	1500,00	1500,00	285,00	1785,00
30	Frigider fara congelator	1	1500,00	1500,00	285,00	1785,00
31	Mașina De Spălat Vase	1	2570,00	2570,00	488,30	3058,30
32	Mașina De Spălat Rufe De Mare Capacitate	1	2385,00	2385,00	453,15	2838,15

33	Uscător Rufe	1	3833,00	3833,00	728,27	4561,27
34	Laptop	5	2870,00	14350,00	2726,50	17076,50
35	Videoproiector	2	2700,00	5400,00	1026,00	6426,00
36	Sistem Audio	4	2533,00	10132,00	1925,08	12057,08
37	Frigider Minibar	1	700,00	700,00	133,00	833,00
38	Hota	1	450,00	450,00	85,50	535,50
39	Tv	6	1500,00	9000,00	1710,00	10710,00
40	Imprimanta	1	600,00	600,00	114,00	714,00
41	Robot Bucătărie	1	1610,00	1610,00	305,90	1915,90
42	Sistem Supraveghere Video	1	14920,00	14920,00	2834,80	17754,80
43	Sistem control acces	1	3550,00	3550,00	674,50	4224,50
44	Mașina Calcat Haine	1	1300,00	1300,00	247,00	1547,00
45	Sistem alarmare antiefracție	1	7880,00	7880,00	1497,20	9377,20
46	Saltele	60	252,00	15120,00	2872,80	17992,80
47	Pilota	60	80,00	4800,00	912,00	5712,00
48	Lenjerie De Pat (Cearsaf Impermeabil)	120	35,00	4200,00	798,00	4998,00
49	Set Lenjerie Pat Copii	60	75,00	4500,00	855,00	5355,00
50	Perne (L Set 20 Buc)	3	875,00	2625,00	498,75	3123,75
51	Saltele Pentru Sala Joaca	4	1061,00	4244,00	806,36	5050,36
52	Jaluzele tip rulou	144	75,00	10800,00	2052,00	12852,00
53	Saltele Masa Schimb Scutece	4	250,00	1000,00	190,00	1190,00
54	Văniță Îmbăiat Copii	2	200,00	400,00	76,00	476,00
55	Olițe	46	72,00	3312,00	629,28	3941,28
56	Pubele Gunoi	4	250,00	1000,00	190,00	1190,00
57	Stingătoare	5	120,00	600,00	114,00	714,00
58	Piscina Cu Bile	1	2848,00	2848,00	541,12	3389,12
59	Set Tacâmuri Copii	60	70,00	4200,00	798,00	4998,00
60	Căni Ceai Inox	60	15,00	900,00	171,00	1071,00
61	Farfurii Adânci Inox	60	12,00	720,00	136,80	856,80
62	Farfurii Întinse Inox	60	12,00	720,00	136,80	856,80
63	Cantar Bucătărie	1	80,00	80,00	15,20	95,20
64	Cantar Persoane	1	125,00	125,00	23,75	148,75
65	Suport Pereți Tv	6	200,00	1200,00	228,00	1428,00
66	Stickere	1	15000,00	15000,00	2850,00	17850,00
			TOTAL fără TVA		288216,00	
			Valoare TVA		54761,04	
			TOTAL cu TVA		342977,04	

ARHITECT ȘEF,

arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,

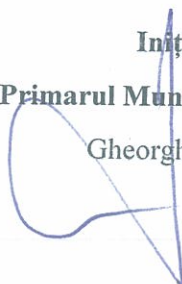
ing. Doina Oancea



Inițiator,

Primarul Municipiului Medias

Gheorghe Roman






ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.21445/ 10.01.2024

APROBAT:
PRIMĂRIA
Gheorghe Román



RAPORT DE SPECIALITATE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14 și includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri achiziționate în cadrul obiectivului de investiție finalizat „Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș”, cod SMIS 2014+:133436,

Văzând Referatul de aprobare nr. 4 /2024, precum și proiectul de hotărâre nr. 4 /2024, privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14 și includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a unor bunuri achiziționate în cadrul obiectivului de investiție finalizat „Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș”, cod SMIS 2014+:133436, și ținând seama de prevederile legale:

- Art.108, art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290, art.296, art.354, art.355 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Direcția de Asistență Socială Mediaș prin adresa nr.6042/2023 înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș cu nr.21445/2023 comunică faptul că în perioada februarie 2021 – iulie 2023, a fost implementat proiectul "Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș", cod SMIS 2014+:133436, cofinanțat din Fondul social european prin Programul Operațional Capital Uman 2014-2020, Axa Prioritară 6 Educație și competențe, în cadrul apelului de proiecte POCU/658/6/2/ "DEZVOLTAREA SERVICIILOR DE EDUCAȚIE ANTEPREȘCOLARĂ", Regiuni mai puțin dezvoltate, în cadrul căruia s-au achiziționat mijloace fixe și obiecte de inventar pentru dotarea creșei situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14, înaintând procesul verbal de recepție nr.2387/05.05.2022 - 5593/ 07.12.2021 având valoarea totală de **342.977,04 lei (cu TVA)** și anexa cuprinzând bunurile achiziționate.

Imobilul cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" este situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14, fiind cuprins în domeniul privat al municipiului Mediaș, administrat de către Direcția de Asistență Socială Mediaș, în baza contractului de administrare nr.68/2021, încheiat între Municipiul Mediaș și direcție. Imobilul este identificat în CF nr.115531-C1-U2 Mediaș nr. cadastral 115531-C1-U2 și cota indiviză de 2670/3338 părți din teren aferent curți-construcții în suprafață de 2011 mp, înscris în CF nr.115531 Mediaș nr. cadastral 115531, grevat de drept de servitute cu titlu gratuit de trecere parțială, asupra imobilului A1, ca fond servanț, pe o suprafață de 183 mp, determinată de punctele A, B, C, D, E, F, G, H, J, K, L, în favoarea imobilului cu nr. cad 1306, nr. top 3828/1/4/1/1/1/2/2 înscris în CF nr.108201 Mediaș, ca fond dominant și în CF nr.115530 Mediaș nr. cadastral 115530, teren curți-construcții în suprafață de 264 mp, împrejmuit parțial.

Având în vedere destinația imobilului sus menționat, și anume de "centru de asistență socială – creșă", fiind din categoria bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, este necesară trecerea acestuia din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș.

Ținând cont de faptul că prin procesul verbal de recepție nr.2387/ 05.05.2022 - 5593/07.12.2021 au fost recepționate mijloacele fixe și obiectele de inventar înscrise în anexă la prezentul proiect de hotărâre, necesare funcționalității în condiții optime a activităților aferente centru de asistență socială – creșă, acestea nefiind din categoria bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului, prevăzute în anexa nr.4 la OUG nr.57/2019, acesta pot face parte din categoria bunurilor mobile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului potrivit art.354 din OUG nr.57/2019.

Astfel, se impune includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar înscrise în anexa la proiectul de hotărâre, precum și completarea în mod corespunzător a contractului de administrare nr.68/2021.

Bunurile în cauză, fiind de uz și interes public local, nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și alte legi speciale, și nu fac obiectul unor litigii.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a imobilului cu destinația de "centru de asistență socială – creșă" situat în Mediaș str. George Topârceanu nr.14, identificat în CF nr.115531-C1-U2 Mediaș nr. cadastral 115531-C1-U2 și cota indiviză de 2670/3338 părți din teren aferent curți-construcții în suprafață de 2011 mp, înscris în CF nr.115531 Mediaș nr. cadastral 115531, grevat de drept de servitute cu titlu gratuit de trecere parțială, asupra imobilului A1, ca fond servant, pe o suprafață de 183 mp, determinată de punctele A, B, C, D, E, F, G, H, J, K, L, în favoarea imobilului cu nr. cad 1306, nr. top 3828/1/4/1/1/2/2 înscris în CF nr.108201 Mediaș, ca fond dominant.

2. Trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Mediaș a terenului curți-construcții în suprafață de 264 mp, împrejmuit parțial identificat în CF nr.115530 Mediaș nr. cadastral 115530.

3. Includerea în domeniul privat al municipiului Mediaș a bunurilor de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar înscrise în anexa la prezentul proiect de hotărâre, achiziționate în cadrul proiectului "Educație antepreșcolară, premisă pentru dezvoltare comunitară în Municipiul Mediaș" cod SMIS 2014+:133436, conform procesului verbal de recepție nr.2387/ 05.05.2022 - 5593/07.12.2021 având valoarea totală a investiției de **342.977,04 lei (cu TVA)**.

4. Să se aprobe darea în administrare în favoarea Direcție de Asistență Socială Mediaș a bunuri înscrise în anexa la proiectul de hotărâre, precizate la punctul 3.

5. Să se aprobe modificarea și completarea contractului de administrare nr.68/2021 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș conform celor precizate la punctele 1, 2, 3 și 4.

6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr.157/2001 "privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș" se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



VIZAT JURIDIC,

