



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 16 /2024

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș

Asociația "Sfântul Mihail Mărturisitorul" Mediaș deține în folosință gratuită imobilul situat în Mediaș str. Acad. Ioan Moraru nr.7 cu destinația de "Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice", precum și unele bunuri de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, în baza contractului de comodat nr.2/2018 încheiat conform HCL Mediaș nr.127/2018 și HCL Mediaș nr.164/2018, pentru desfășurarea în bune condiții a activităților de servicii sociale pentru persoane vârstnice de către asociație.

Imobilul cu destinația de "Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice" se află cuprins în domeniul public al municipiului Mediaș, fiind edificat pe terenul identificat în CF nr.102383 Mediaș nr. top 836 și CF nr.102382 Mediaș nr. top 837/1, 837/2, iar bunurile precizate mai sus, sunt cuprinse în domeniul privat al municipiului Mediaș.

Asociația a înaintat pe parcursul derulării contractului propuneri privind scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar, având în vedere că acestea prezentau un grad de uzură fizică și morală avansată, sunt deteriorate, uzate, și-au îndeplinit durata de utilizare și nu mai pot fi utilizate, fapt pentru care în s-au întocmit procese verbale cu propuneri de scoatere din funcțiune și care a unor obiecte de inventar din cadrul comisiei de inventariere din cadrul Primăriei Mediaș, aferente fiecărei propuneri înaintate.

Pentru buna desfășurare a activităților specifice asociației în cadrul imobilului cu destinația de "Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice" este necesară actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș, conform listelor precizate în anexa la proiectul de hotărâre.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș.

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN






ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



VIZAT
SECRETAR GENERAL

Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 16/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș

- Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 670/15.01.2024,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. ____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. ____ și ____ / ____ .01.2024,

Văzând:

- HCL nr. 127/2018 privind revocarea dreptului de administrare Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilului situat în Mediaș str. Academician Ioan Moraru nr.7 aflat în domeniul public al municipiului Mediaș și darea acestuia în folosință gratuită Asociației "Sfântul Mihail Mărturisitorul" Mediaș precum și HCL nr. 164/2018 privind completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș ca urmare a finalizării unor obiective de investiții realizate de Direcția de Asistență Socială Mediaș și darea în folosință gratuită a acestora Asociației "Sfântul Mihail Mărturisitorul" Mediaș

- Contractul de comodat nr. 2/2018 prin care Asociația "Sfântul Mihail Mărturisitorul" Mediaș deține în folosință gratuită imobilul situat în Mediaș str. Acad. Ioan Moraru nr.7 cu destinația de "Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice", precum și unele bunuri de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar ,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 290, din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș, conform anexe care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, Asociația „Sfântul Mihail Mărturisitorul” și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 16/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1

A. Lista bunurile de natura obiectelor de inventar - bunuri donate, aflate în domeniul privat al municipiului Mediaș

Nr. crt.	Denumire obiect de inventar	UM	Cantitate	Pret unitar lei (cu TVA)	Pret total lei (cu TVA)
1	Scaun cu rotile pentru supraponderali	BUC	5	150,00	750,00
2	Scaun wc	BUC	2	50,00	100,00
3	Cadru mers	BUC	2	50,00	100,00
4	Masa mobila pentru pat	BUC	2	50,00	100,00
5	Cârjă antebraț	BUC	1	30,00	30,00
6	Baston ortopedic	BUC	1	50,00	50,00
7	Statie oxigen	BUC	1	50,00	50,00
	TOTAL				1.180,00

B. Lista bunurilor de natura mijloacelor fixe, aflate în domeniul privat al municipiului Mediaș

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Valoare de inventar lei (cu TVA)
1	3.1.5.	Mașina de spălat rufe industrială	Mașina de spălat rufe industrială cu încălzire electrică -1 bucată	28.277,84
2	3.1.5.	Uscător de rufe industrial	Uscător de rufe industrial cu timer digital dublu – 1 bucata	15.613,92
3	3.1.	Biblioteca MF	Biblioteca MF – 1 bucata	2.782,22
4	3.1.	Dulap casetat	Dulap casetat – 1 bucata	6.377,21
5	3.1.	Mobilier bucătărie	Mobilier bucătărie – 1 bucata	3.927,00
6	3.1.5.	Mașină de spălat pardoseli	Mașină de spălat pardoseli – LAVOR DYNAMIC 45 E – 2 bucăți	18.200,00
		TOTAL		75.178,19

C. Lista bunurilor de natura obiectelor de inventar, aflate în domeniul privat al municipiului Mediaș

Nr. crt.	Denumire obiect de inventar	UM	Cantitate	Pret unitar lei (cu TVA)	Pret total lei (cu TVA)
0	1	2	3	4	5
1	Bancuta	buc	2	128,52	257,04
2	Birou medic dreptunghiular	buc	2	833,00	1.666,00
3	Canapea maria	buc	2	1.285,20	2.570,40
4	Canapea moritz	buc	2	812,77	1.625,54
5	Canapea terapeutica masaj	buc	1	999,60	999,60
6	Coltar medias	buc	1	1.814,75	1.814,75
7	Corp spalator	buc	1	460,53	460,53
8	Dulap	buc	1	882,98	882,98

0	1	2	3	4	5
9	Dulap	buc	3	1.313,76	3.941,28
10	Dulap biblioraft	buc	2	779,45	1.558,90
11	Dulap cu oglinda	buc	6	940,10	5.640,60
12	Dulap lenjerie curata	buc	4	666,40	2.665,60
13	Dulap medicamente	buc	2	1.931,37	3.862,74
14	Dulap vestiar	buc	2	499,80	999,60
15	Dulap vestiar	buc	1	1.216,18	1.216,18
16	Fotoliu olga ip maro	buc	73	178,50	13.030,50
17	Masa de cafea	buc	3	154,70	464,10
18	Pat consultatii	buc	1	1.190,00	1.190,00
19	Raft polite	buc	1	742,56	742,56
20	Raft polite	buc	2	794,92	1.589,84
21	Scaun vizitator	buc	8	90,44	723,52
22	Scaun Olivia	buc	68	160,65	10.924,20
23	Aragaz my 1802 argmy1802	buc	1	549,99	549,99
24	Masina de spalat vase adg422ix	buc	1	1.599,90	1.599,90
25	Suport perete tv 118104	buc	23	25,00	575,00
26	Tv hd philips 80cm 12 led	buc	21	849,90	17.847,90
27	Carucior hotel nautic	buc	2	881,79	1.763,58
28	Cos gunoi balant	buc	15	18,44	276,60
29	Cos gunoi inox, 12 litri	buc	3	70,21	210,63
30	Cos gunoi inox, 3 litri	buc	15	27,67	415,05
31	Saltea ortopedica 100x200	buc	40	321,30	12.852,00
32	Perna matlasata 50x70	buc	15	42,25	633,75
33	Pilota 100x200	buc	15	65,45	981,75
34	Combină	buc	1	1.200,00	1.200,00
	TOTAL				97.732,61

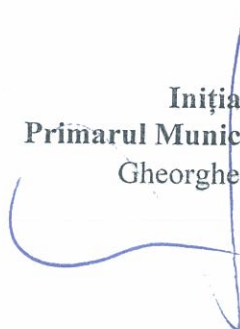
ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul



DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea



Inițiator,
Primarul Municipiului Mediaș
Gheorghe Roman





ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.670/ 15.01.2024

APROBAT:
PRIMAR
Gheorghe Roman



RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș

Văzând Referatul de aprobare nr. 16 / 2024, precum și Proiectul de hotărâre nr. 16 / 2024, privind actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș, și ținând seama de prevederile legale:

- Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Asociația "Sfântul Mihail Mărturisitorul" Mediaș deține în folosință gratuită imobilul situat în Mediaș str. Acad. Ioan Moraru nr.7 cu destinația de "Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice", precum și unele bunuri de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, în baza contractului de comodat nr.2/2018 încheiat conform HCL Mediaș nr.127/2018 și HCL Mediaș nr.164/2018, pentru desfășurarea în bune condiții a activităților de servicii sociale pentru persoane vârstnice de către asociație.

Imobilul cu destinația de "Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice" se află cuprins în domeniul public al municipiului Mediaș, fiind edificat pe terenul identificat în CF nr.102383 Mediaș nr. top 836 și CF nr.102382 Mediaș nr. top 837/1, 837/2, iar bunurile precizate mai sus, sunt cuprinse în domeniul privat al municipiului Mediaș.

Asociația a înaintat pe parcursul derulării contractului propunerii privind scoaterea din funcțiune și casarea unor obiecte de inventar, având în vedere că acestea prezentau un grad de uzură fizică și morală avansată, sunt deteriorate, uzate, și-au îndeplinit durata de utilizare și nu mai pot fi utilizate, fapt pentru care în s-au întocmit procese verbale cu propunerii de scoatere din funcțiune și care a unor obiecte de inventar către comisia de inventariere din cadrul Primăriei Mediaș, aferente fiecărei propunerii înaintate.

Pentru buna desfășurare a activităților specifice asociației în cadrul imobilului cu destinația de "Centru de Îngrijire și Asistență Persoane Vârstnice" este necesară actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș, conform listelor precizate în anexa la proiectul de hotărâre.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, propunem spre analiză și aprobare următorul raport de specialitate, după cum urmează:

1. Să se aprobe actualizarea listelor cuprinzând bunurile de natura mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar, anexe la Contractul de comodat nr.2/2018 încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația Mihail Mărturisitorul Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din proiectul de hotărâre.

ARHITECT ȘEF,
arch. Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,