



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



Nr. 9 / 2024

REFERAT DE APROBARE
a proiectului de hotărâre

privind modificarea valorii obiectivului de investiții "*Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș*"

Prin adresa nr. 21217/2023, Direcția Tehnică solicită modificarea valorii finale pentru obiectivul de investiție "*Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș*", finalizat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.11596/01.08.2018, de la 319.108,47 lei (cu TVA) la **326.458,47 lei (cu TVA)**, deoarece a fost omisă valoarea de 7.350,00 lei cu TVA reprezentând valoarea aferentă proiectului tehnic recepționat în baza procesului verbal de recepție nr.12532/09.09.2017.

Lucrările aferente obiectivului de investiție sus menționat, au fost realizate asupra imobilului - "Clădire școală" situat în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.14, (nr. inventar 10231) cuprins în domeniul public al municipiului Mediaș, administrat de către Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș, în baza contractului de administrare nr.37/2017, modificat și completat, încheiat între Municipiul Mediaș și unitatea de învățământ.

Prin HCL Mediaș nr.301/2018 s-a aprobat modificarea valorii de inventar a clădirii școlii sus menționate, prin majorare cu valoarea investiției de 319.108,47 lei cu TVA, fapt pentru care s-a modificat contractul de administrare nr.37/2017 încheiat de către Municipiul Mediaș cu Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș.

Ca urmare, pentru modificarea valorii finale a obiectivului de investiție sus menționat, conform celor specificate în adresa înaintată de Direcția Tehnică, se impune majorarea valorii obiectivului cu 7.350,00 lei cu TVA, rezultând valoarea finală de 326.458,47 lei cu TVA, respectiv modificarea în mod corespunzător a contractului de administrare nr.37/2017, încheiat între Municipiul Mediaș și unitatea de învățământ.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, în temeiul dispozițiilor art.136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SUPUN SPRE APROBARE

proiectul de hotărâre privind modificarea valorii obiectivului de investiții "*Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș*".

INIȚIATOR,
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN





VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea valorii obiectivului de investiții
"Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș"

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 ianuarie 2024, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 9/2024 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea valorii obiectivului de investiții "Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș";
- Raportul de specialitate întocmit de Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21217/10.01.2024;
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. _____, _____ și _____/_____.01.2024.

Văzând:

- HCL Mediaș nr.301/2018 prin care s-a aprobat modificarea valorii de inventar a clădirii școlii sus menționate, prin majorare cu valoarea investiției de 319.108,47 lei cu TVA, fapt pentru care s-a modificat contractul de administrare nr.37/2017 încheiat de către Municipiul Mediaș cu Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș,
- adresa nr. 21217/2023 prin care Direcția Tehnică solicită modificarea valorii finale pentru obiectivul de investiție "Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș", finalizat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.11596/01.08.2018, de la 319.108,47 lei (cu TVA) la **326.458,47 lei (cu TVA)**, deoarece a fost omisă valoarea de 7.350,00 lei cu TVA reprezentând valoarea aferentă proiectului tehnic recepționat în baza procesului verbal de recepție nr.12532/09.09.2017,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6), art. 139 alin. (3) lit. "g", art. 196, art. 200, și art. 290 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea valorii obiectivului de investiții "Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș" recepționat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.11596/01.08.2018, de la 319.108,47 lei (cu TVA) la **326.458,47 lei (cu TVA)**, respectiv cu suma de 7.350,00 lei (cu TVA), înscrisă în procesul verbal de recepție nr.12532/09.09.2017.

Art.2. Se aprobă modificarea valorii de inventar a bunului reprezentând "clădire școală" (nr. inventar 10231) administrată de către Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș prin majorare cu valoarea de 7.350,00 lei cu TVA, precizată la art. 1.

Art.3 Se aprobă modificarea și completarea contractului de administrare nr.37/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș, conform celor precizate la art.2

Art.4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ



Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județul Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 9/2024

SM/AO Cod: FP-06-01 ver.1



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAȘ

Județul Sibiu, 551017, Mediaș, Piața Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro



DIRECȚIA DEZVOLTARE URBANĂ
Serviciul Administrare Patrimoniu,
Cadastru și Topometrie
Nr.21217/ 10.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

APROBAT
PRIMAR
Gheorghe Roman



privind modificarea valorii obiectivului de investiții "Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș"

Văzând Referatul de aprobare nr. 9 / 2024, precum și Proiectul de hotărâre nr. 9 / 2024, privind modificarea valorii obiectivului de investiții "Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș",

și ținând seama de prevederile legale:

- Art.129 alin.(2), lit.c, art.139 alin.(3) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.290 din Ordonanța de Urgență nr.57/03.05.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

precum și de faptul că:

Prin adresa nr. 21217/2023, Direcția Tehnică solicită modificarea valorii finale pentru obiectivul de investiție "Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș", finalizat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.11596/01.08.2018, de la 319.108,47 lei (cu TVA) la **326.458,47 lei (cu TVA)**, deoarece a fost omisă valoarea de 7.350,00 lei cu TVA reprezentând valoarea aferentă proiectului tehnic recepționat în baza procesului verbal de recepție nr.12532/09.09.2017.

Lucrările aferente obiectivului de investiție sus menționat, au fost realizate asupra imobilului - "Clădire școală" situat în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.14, (nr. inventar 10231) cuprins în domeniul public al municipiului Mediaș, administrat de către Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș, în baza contractului de administrare nr.37/2017, modificat și completat, încheiat între Municipiul Mediaș și unitatea de învățământ.

Prin HCL Mediaș nr.301/2018 s-a aprobat modificarea valorii de inventar a clădirii școlii sus menționate, prin majorare cu valoarea investiției de 319.108,47 lei cu TVA, fapt pentru care s-a modificat contractul de administrare nr.37/2017 încheiat de către Municipiul Mediaș cu Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș.

Ca urmare, pentru modificarea valorii finale a obiectivului de investiție sus menționat, conform celor specificate în adresa înaintată de Direcția Tehnică, se impune majorarea valorii obiectivului cu 7.350,00 lei cu TVA, rezultând valoarea finală de 326.458,47 lei cu TVA, respectiv modificarea în mod corespunzător a contractului de administrare nr.37/2017, încheiat între Municipiul Mediaș și unitatea de învățământ.

Având în vedere cele precizate mai sus, proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii și aprobării Consiliului Local, prin care:

1. Să se aprobe modificarea valorii obiectivului de investiții "Reabilitare fațadă Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș" recepționat conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.11596/01.08.2018, de la 319.108,47 lei (cu TVA) la **326.458,47 lei (cu TVA)**, respectiv cu suma de 7.350,00 lei (cu TVA), înscrisă în procesul verbal de recepție nr.12532/09.09.2017.

2. Să se aprobe modificarea valorii de inventar a bunului reprezentând "clădire școală" (nr. inventar 10231) administrată de către Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș prin majorare cu valoarea de 7.350,00 lei cu TVA, precizată la punctul 1.

3. Să se aprobe modificarea și completarea contractului de administrare nr.37/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Școala Gimnazială Mihai Eminescu Mediaș, conform celor precizate la punctul 2.

4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

ARHITECT ȘEF,
arh. Mihaela Paul

DIRECTOR EXECUTIV ADJ.,
ing. Doina Oancea

VIZAT JURIDIC,