ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

Nr. înregistrare 303/2026

REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al municipiului Mediaş

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaş nr.274/2024 s-a aprobat prelungirea termenului de închiriere/atribuire până la data de 31.12.2026, a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al municipiului Medias, fiind încheiate abonamente pentru locurile de parcare la domiciliu.

În prezent pe domeniul public aparţinând municipiului Mediaş sunt amenajate de către Primăria mun. Mediaş un număr de 1802 locuri de parcare la domiciliu, potrivit HCL 401/2018 cu modificările şi completările ulterioare, pentru care au fost întocmite abonamente la solicitarea deţinătorilor de mijloace auto.

Taxele de ocupare domeniu public, conform H.C.L. nr.95/2024 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pe anul 2025 şi H.C.L. nr.318/2025 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pe anul 2026, precum şi a proceselor verbale de adjudecare a licitaţiilor, reprezintă venituri la bugetul local.

Având în vedere faptul că sumele provenite din închirierea locurilor de parcare la domiciliu reprezintă venituri la bugetul local, considerăm justificată prelungirea termenului de închiriere până la data de 31.12.2028.

Având în vedere aspectele menţionate mai sus

SUPUN SPRE ANALIZĂ ŞI APROBARE

proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al municipiului Mediaş.

INIŢIATOR
PRIMAR,
GHEORGHE ROMAN

ROMANIA
JUDEŢUL SIBIU - MUNICIPIUL MEDIAŞ
-PRIMAR-

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Sanda Muntean

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaş, întrunit în şedinţa ordinară,
Având în vedere:
- Referatul de aprobare nr. 303/2026 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș;
- Raportul de specialitate nr. 18606/10.11.2026, întocmit de Direcţia Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaş;
- Avizul comisiei de specialitate nr. 1 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. _____ de pe Ordinea de zi, înregistrat sub nr. _____/_____.11.2026;
- HCL nr. 94/2018 privind aprobarea Regulamentului privind amenajarea întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de domiciliu pe raza Municipiului Mediaș, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 401/2018 privind aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru închirierea prin licitație publică a parcărilor la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 274/2024 privind prelungirea termenului de închiriere a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată şi actualizată, art. 108 lit. „c", art. 129 alin. (2) lit. „c", alin. (6) lit. „a", art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaș, de la data de 01.01.2027 până la data de 31.12.2028.

Art. 2. Taxa de închiriere teren aferentă locurilor de parcare la domiciliu va fi aprobată prin HCL.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaş, prin Direcţia Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispoziţiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaş are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaş, Instituţiei Prefectului Judeţului Sibiu, Direcţiei Economice, Direcţiei Dezvoltare Urbană şi se aduce la cunoştinţă publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Iniţiator: Primarul mun. Mediaş - Gheorghe Roman
Nr. 303/2026
SM/CT Cod: FP-06-01 ver.1

ROMÂNIA
JUDEŢUL SIBIU
MUNICIPIUL MEDIAŞ
Judeţul Sibiu, 551017, Mediaş, Piaţa Corneliu Coposu nr. 3, Tel: +40 269 803 803, Fax: +40 269 841198
www.primariamedias.ro; e-mail: primaria@primariamedias.ro

DIRECŢIA DEZVOLTARE URBANĂ
Nr.18606/10.11.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al municipiului Mediaş

Văzând Referatul de aprobare nr.303/.....2026, precum şi proiectul de hotărâre nr..303..2026, privind prelungirea termenului de închiriere/ atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al municipiului Mediaş,

şi ţinând seama de prevederile:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 -privind Codul administrativ,
- Legea nr.287/2009 - privind Codul Civil,
- H.C.L. nr.94/2018 - privind aprobarea Regulamentului privind amenajarea,întreţinerea şi exploatarea locurilor de parcare la domiciliu de pe raza Municipiului Mediaş,
- H.C.L. 60/2019 - privind modificarea şi completarea anexei la HCL Mediaş nr. 94/2018 – privind aprobarea Regulamentului privind amenajarea întreţinerea şi exploatarea locurilor de parcare la domiciliu de pe raza Municipiului Mediaş,
- HCL nr.401/2018 „privind aprobarea caietului de sarcini şi a documentaţiei de atribuire pentru închirierea prin licitaţie publică a parcărilor la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaş”,

- HCL nr.139/2021privind completarea şi modificarea anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Mediaş nr. 401/17.12.2018 „privind aprobarea caietului de sarcini şi a documentaţiei de atribuire pentru închirierea prin licitaţie publică a parcărilor la domiciliu aflate pe domeniul public al municipiului Mediaş” şi anexei la HCL nr. 94/2018 privind aprobarea Regulamentului privind amenajarea întreţinerea şi exploatarea locurilor de parcare de domiciliu de pe raza municipiului Mediaş
- HCL 69/2022 privind completarea şi modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Mediaş nr. 401/17.12.2018 „privind aprobarea caietului de sarcini şi a documentaţiei de atribuire pentru închirierea prin licitaţie publică a parcărilor la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaş”, modificată şi completată,
- HCL 152/2026 privind completarea şi modificarea anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Mediaş nr. 401/17.12.2018 „privind aprobarea caietului de sarcini şi a documentaţiei de atribuire pentru închirierea prin licitaţie publică a parcărilor la domiciliu aflate pe domeniul public al Municipiului Mediaş”, modificată şi completată,

precum şi de faptul că:

Prin Hotărârea Consiliului Local Mediaş nr.274/2024 s-a aprobat prelungirea termenului de închiriere/atribuire până la data de 31.12.2026, a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe

domeniul public al municipiului Medias, fiind încheiate abonamente pentru locurile de parcare la domiciliu.

În prezent pe domeniul public aparţinând municipiului Mediaş sunt amenajate de către Primăria mun. Mediaş un număr de 1802 locuri de parcare la domiciliu, potrivit HCL 401/2018 cu modificările şi completările ulterioare, pentru care au fost întocmite abonamente la solicitarea deţinătorilor de mijloace auto.

Taxele de ocupare domeniu public, conform H.C.L. nr.95/2024 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pe anul 2025 şi H.C.L. nr.318/2025 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pe anul 2026, precum şi a proceselor verbale de adjudecare a licitaţiilor, reprezintă venituri la bugetul local.

Având în vedere faptul că sumele provenite din închirierea locurilor de parcare la domiciliu reprezintă venituri la bugetul local, considerăm justificată prelungirea termenului de închiriere până la data de 31.12.2028.

Având în vedere cele precizate mai sus proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii şi aprobării Consiliului Local Mediaş prin care :

1.Să se aprobe prelungirea termenului de închiriere/atribuire a locurilor de parcare la domiciliu aflate pe domeniul public al municipiului Mediaş, de la data de 01.01.2027 până la data de 31.12.2028.

Taxa de închiriere teren aferentă locurilor de parcare la domiciliu este conform H.C.L. privind taxele şi impozitele locale pe anii 2027, 2028.

ARHITECT ŞEF,
Arh. MIHAELA PAUL

DIRECTOR EXECUTIV ADJ
Exercitare cu caracter temporar,
Ing. OVIDIU PIETRARU

VIZAT JURIDIC,

Red.D.G/2ex.