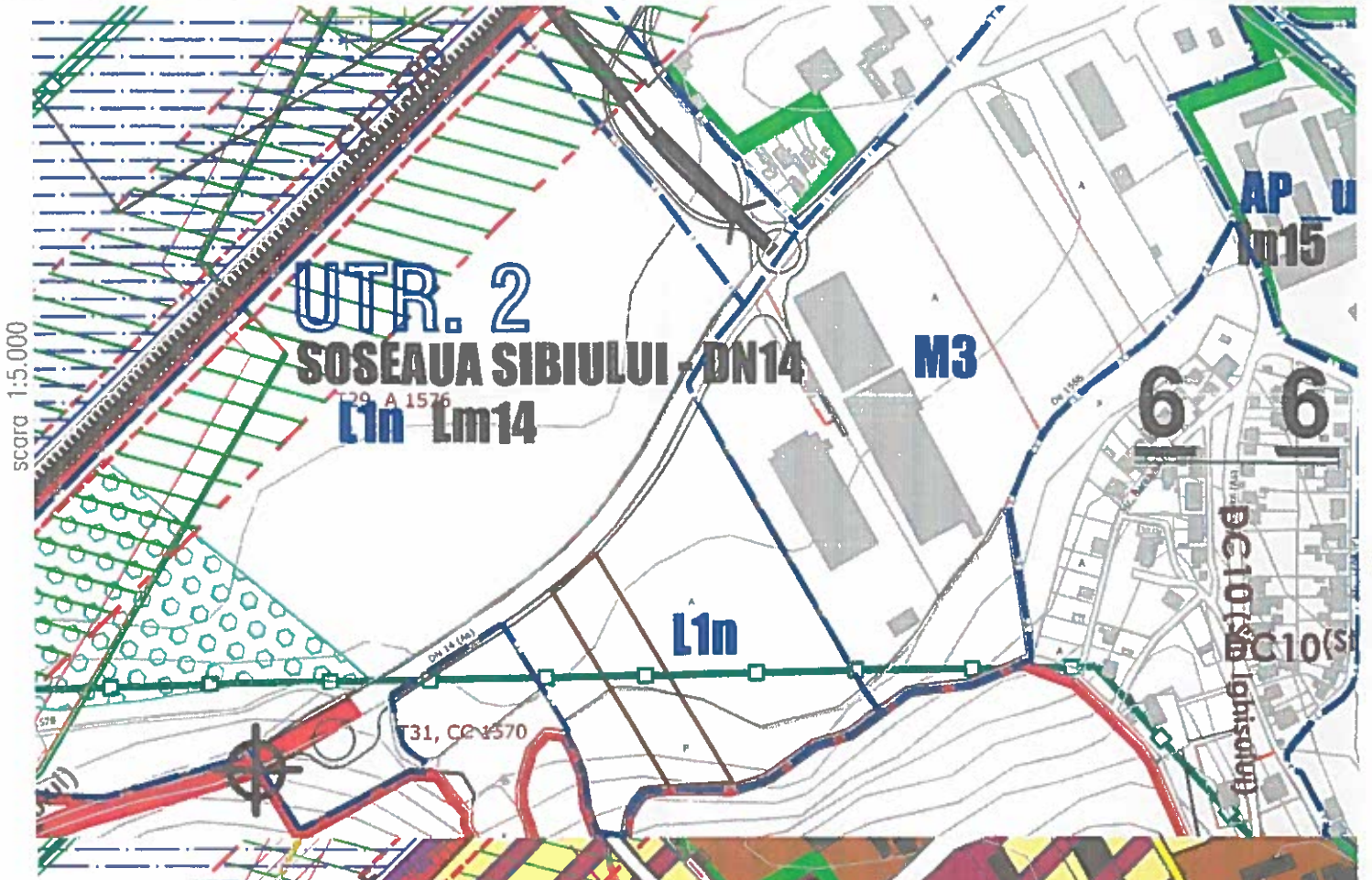
P.U.Z.

«CONSTRUIRE HALĂ PRODUCŢIE ŞI LOCUINŢĂ»

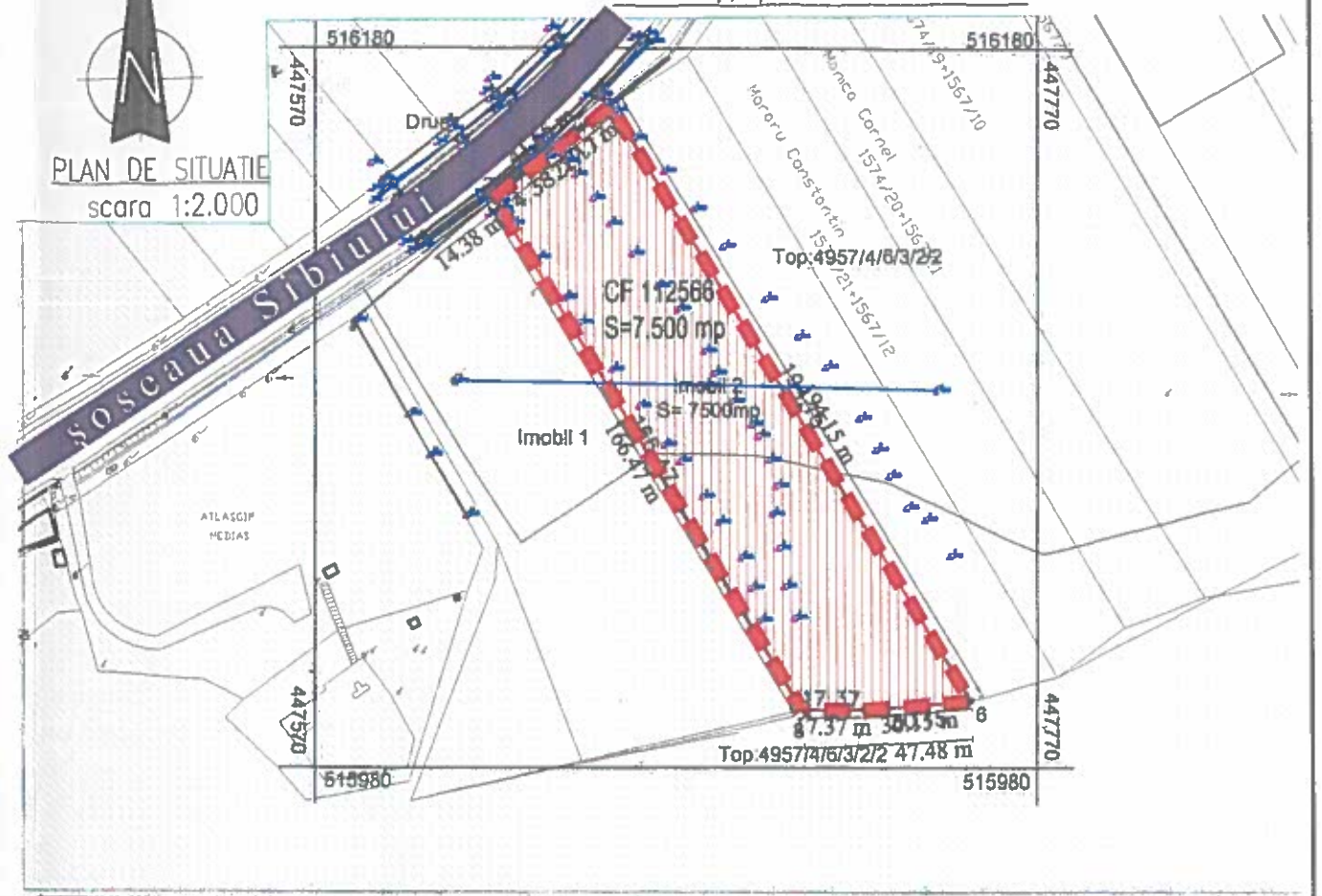
MEDIAŞ, şoseaua Sibiului f.n.

PLAN DE INCADRARE IN PUG 2012 – UTR
scara 1:5.000



PLAN DE INCADRARE IN PUG 2012 – REGLEMENTARI
scara 1:5.000

PLAN DE SITUATIE
scara 1:2.000



A. Date referitoare la teren

Nr.parcela	Categorie de folosinta	Suprafata masurata	Mentiuni
1	CC	7500	IMOBIL NEIMPREJMUIT
Total		7500	

B Date referitoare la construcţii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni

HCL 75/2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDIAŞ
DIRECŢIA ARHITEC
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

6521
14 APR. 70

LEGENDA

- LIMITA AMPLASAMENT STUDIAT
- PARCELA STUDIATA
- SOSEA DE LEGATURA CU CENTRUL ORASULUI

7500mp

Inspector

Introducerea imobilului la baza de date

ZONIFICARE FUNCŢIONALĂ

ZONE LOCUINŢE	ZONE MIXTE
SUBZONĂ LOCUINŢE INDIVIDUALE ŞI COLECTIVE MICI CU REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT SAU CUPLAT, CU RMH = P - P+2 ÎNĂLŢIME MAX. LA CCAMA DE 15,80m, APARTINAND TESUTULUI TRADITIONAL SI/SAU PARCELARI SPONTANE, SITUATE ÎN UNELE CAZURI PE VERSANTI NECONSOLIDATI	SUBZONĂ MIXTA CE CUPRINDE INSTITUŢII, SERVICII DE INTERES GENERAL SI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVITATI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE SI LOCUINTE CU REGIM DE INALTIME MAX P+4
SUBZONĂ LOCUINŢE COLECTIVE MEDII CU REGIM DE ÎNĂLŢIME DE MAX P+4, SITUATE ÎN AFARA LIMITEI ZONEI PROTEJATE ŞI CARE FORMEAZ A ANSAMBLURI PREPONDERENT REZIDENŢIALE	SUBZONĂ MIXTĂ SITUAT Ă ÎN AFARA LIMITELOR ZONEI PROTEJATE, CE CUPRINDE INSTITUŢII, SERVICII DE INTERES GENERAL ŞI ECHIPAMENTE PUBLICE, ACTIVIT ĂŢI PRODUCTIVE MICI, NEPOLUANTE, AV ÂND FUNCŢIUNEA DOMINANT Ă LOCUIREA
ZONA SPAŢIILOR PLANTATE	ZONE ACTIVIT ĂŢI PRODUCTIVE
SUBZONĂ PERDELE DE PROTEC ŢIE (PLANTAŢII ARBORI ŞI ARBUŞTI)	SUBZONA UNIT ĂŢILOR INDUSTRIALE, DE SERVICII ŞI DEPOZITARE

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

S.C. MEDING S.R.L. J 32/514/20.05.1992 jud. Sibiu, Mediaş, str. Nicolae Iorga nr. 1 Tel. 0369 44 50 40			Beneficiar: S.C. DEKO DOORS S.R.L. Amplasament: mun. Mediaş, jud. Sibiu, şoseaua Sibiului f.n.	Nr. pr. 44/2016
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:2.000	Titlu proiect: CONSTRUIRE HALĂ PRODUCŢIE ŞI LOCUINŢĂ	Faza: P.U.Z.
ŞEF PROIECT	arh. Mihaela Paul		1:5.000		
PROIECTAT	arh. Mihaela Paul		Data: SEPT. 2016	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE INCADRARE IN PUG	Nr. pl. 01
DESENAT	arh. Mihaela Paul				

SOCIETATEA COMERCIALĂ MEDING S.R.L. J32/514/1992 MEDIAŞ ROMÂNIA

REGISTRUL MEDIAŞ PAUL arhitect D.E. SPECIALIŞTI CU DREPT DE SEMNATURA